

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 15 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QHGD. |

3. Sở Công Thương

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| - Ông: Ngô Quốc Phong | - Chức vụ: TP QLNL. |
|-----------------------|---------------------|

4. UBND huyện Đắk Song

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| - Ông: Trần Ngọc Thủy | - Chức vụ: PTP NN&PTNT. |
|-----------------------|-------------------------|

5. Công ty CP Năng lượng xanh Nam Long

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| - Ông: Phạm Văn Trọng | - Chức vụ: Giám Đốc. |
|-----------------------|----------------------|

II. Nội dung: Hợp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề xuất của Sở Công Thương, Công ty CP năng lượng xanh Nam Long về việc điều chỉnh diện tích 9,17 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án thủy điện Đắk Buk Sor 1.

1. Cuộc họp bàn các nội dung

Tại Sở Công văn số 1224/SCT-QLNL ngày 30/8/2021 của Công Thương; Công văn số 278 /CV-NAM LONG ngày 27/8/2021 của Công ty Cổ phần năng lượng xanh Nam Long. Các đơn vị đề xuất điều chỉnh 9,17 ha từ

quy hoạch đất rừng sản xuất hiện trạng không có rừng ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh dự án xây dựng Nhà máy thủy điện Đăk Buk So 1.

- Cơ sở pháp lý:

+ Quyết định quy hoạch dự án số 571/QĐ-UBND ngày 03/4/2008 của UBND tỉnh Đắk Nông về phê duyệt quy hoạch phát triển thủy điện nhỏ tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2006-2010, có xét đến năm 2015; theo ý kiến Sở Công Thương Chủ đầu tư đang thực hiện Dự án thủy điện Đăk Buk So 1 (công suất 3MW) theo quyết định này.

+ Giấy chứng nhận đầu tư số: 63121000041 do Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông cấp lần đầu ngày 27/3/2009; Cấp chứng nhận thay đổi lần thứ 4 là Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, mã số dự án 5824502332 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông cấp ngày 27/10/2016 cho Công ty cổ phần năng lượng Tân Việt Đức;

+ Quyết định số 271/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 26/02/2009 về việc thu hồi tổng thể 195,92 ha đất của các chủ sử dụng đất cũ thuộc khu vực quy hoạch xây dựng công trình thủy điện Đăk Buk So 1.

- Hiện trạng diện tích 9,17 ha đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng không có rừng, phần lớn hiện trạng là trảng đá, trảng cỏ, lòng suối, một phần nhỏ diện tích còn lại người dân đã lấn, chiếm trồng cây nông nghiệp ngắn ngày hoặc cây lâu năm (chủ yếu là cà phê), hiện trạng khu vực xung quanh không có rừng người dân trồng cây nông nghiệp ổn định.

- Đối chiếu hồ sơ, bản đồ liên quan: Diện tích 9,17 ha đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án, có 8,2 ha nằm trong diện tích UBND tỉnh cho Công ty Green Garden Trường Xuân (nay là Công ty Cổ phần Basalstone) thuê đất để thực hiện dự án sản xuất nông lâm nghiệp. Trong đó:

+ Có 2,48 ha vừa nằm trong diện tích 195,92 ha khu vực quy hoạch xây dựng công trình thủy điện Đăk Buk So 1 và nằm trong diện tích UBND tỉnh cho Công ty Cổ phần Basalstone thuê đất (vừa quy hoạch xây dựng công trình thủy điện, vừa cho Công ty Cổ phần Basalstone thuê đất).

+ Có 5,72 ha nằm ngoài diện tích 195,92 ha quy hoạch xây dựng công trình thủy điện Đăk Buk So 1 tại Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 26/02/2009 của UBND tỉnh (nằm trong diện tích đã cho Công ty Cổ phần Basalstone thuê đất).

- Ý kiến của Công ty Cổ phần Basalstone: Phần lớn diện tích làm thủy điện nằm trên trảng đá, trảng cỏ và hiện trạng đất không có rừng, do đó không ảnh hưởng đến hoạt động của Công ty, đồng ý với việc thu hồi một phần diện tích đã được giao cho Công ty Cổ phần Basalstone, hiện đang quản lý để Công ty Cổ phần năng lượng xanh Nam Long thực hiện dự án thủy điện.

Biên bản kết thúc lúc 17 giờ cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Bha

UBND HUYỆN ĐẮK SONG

Trần Ngọc Thủy

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG XANH NAM LONG

Phạm Văn Trọng

Phạm Văn Trọng

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



Lê Quang Dẫn
**PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Quang Dẫn**

SỞ CÔNG THƯƠNG

Ngô Quốc Phong

CÔNG TY CP BASALSTONE

Nguyễn Đức Hòa



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 13 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH-GD. |

3. UBND huyện Đắk Song

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| - Ông: Trần Ngọc Thủy | - Chức vụ: PTP NN&PTNT. |
|-----------------------|-------------------------|

II. Nội dung: Hợp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của UBND huyện Đắk Song về việc điều chỉnh diện tích 6,96 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án đường giao thông, khu dân cư, quy hoạch khu di tích lịch sử.

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung

Tại Tờ trình số 137/TT-UBND ngày 1/9/2021, UBND huyện Đắk Song đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng 6,96 ha để thực hiện các công trình, dự án: Đường giao thông liên xã Năm N'Jang - Trường Xuân diện tích 1,18 ha; Đường giao thông từ QL 14 đi xã Trường Xuân và xã Năm N'Jang 2,93 ha; Đường giao thông từ QL 14 vào cầu thôn 2 xã Trường Xuân, kết nối với phía Tây thủy điện Đắk R'Tih đến xã Đắk R'Moan diện tích 0,66 ha; Quy hoạch khu dân cư tại Đắk Song diện tích 0,65 ha; Khu di tích lịch sử đồi Đạo Trung tại xã Năm N'Jang diện tích 1,541 ha.

- Cơ sở pháp lý:

+ Đường giao thông liên xã Năm N'Jang - Trường Xuân: HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông liên xã Năm N'Jang - Trường Xuân tại Nghị Quyết số 82/NQ-HĐND ngày 22/9/2020; Nằm trong Danh mục các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông tại Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 của HĐND tỉnh.

+ Đường giao thông từ QL 14 đi xã Trường Xuân và xã Năm N'Jang: HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông liên xã Năm N'Jang - Trường Xuân, huyện Đắk Song tại Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 11/5/2021.

+ Đường giao thông từ QL 14 vào cầu thôn 2 xã Trường Xuân, kết nối với phía Tây thủy điện Đắk R'Tih đến xã Đắk R'Moan: HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường giao thông từ QL 14 vào cầu thôn 2 xã Trường Xuân, kết nối với phía Tây thủy điện Đắk R'Tih đến xã Đắk R'Moan tại Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 11/5/2021.

+ Quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đắk Song: Công văn số 1685/UBND-NN ngày 13/4/2018 của UBND tỉnh cho chủ trương quy hoạch phân lô, bán đấu giá quyền sử dụng đất.

+ Khu di tích lịch sử điểm đồi Đạo trung tại xã Năm N'Jang: Công văn số 1714/UBND-KGVX ngày 16/4/2021 của UBND tỉnh về việc xây dựng hồ sơ di tích lịch sử điểm đồi Đạo Trung; hiện nay chưa quy hoạch, chưa xây dựng các công trình trên diện tích này.

- Hiện trạng kiểm tra thực tế:

+ Đối với diện tích thực hiện 03 tuyến đường giao thông thuộc quy hoạch đất rừng sản xuất, hiện trạng thực tế không có rừng, nền đường đất có sẵn và đất người dân trồng cây nông nghiệp; UBND huyện Đắk Song báo cáo tại tuyến Đường giao thông từ QL 14 vào cầu thôn 2 xã Trường Xuân, kết nối với phía Tây thủy điện Đắk R'Tih đến xã Đắk R'Moan dự kiến khi thi công có khả năng ảnh hưởng đến 6 cây thông bên đường.

+ Diện tích 0,65 ha quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, hiện nay thuộc quy hoạch đất rừng sản xuất, hiện trạng thực tế đất không có rừng, một phần diện tích đã san ủi mặt bằng làm khu dân cư, và đất trồng, cây bụi; diện tích quy hoạch đất rừng sản xuất này nằm độc lập, nhỏ lẻ, không liền vùng, xung quanh là đất người dân trồng cây nông nghiệp ổn định và đường giao thông quốc lộ 14.

+ Diện tích 1,541 ha quy hoạch khu di tích lịch sử điểm đồi Đạo Trung thuộc quy hoạch đất rừng phòng hộ QL 14. Hiện trạng có 0,33 ha đã xây dựng khuôn viên và công trình Đền thờ tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ hy sinh trong trận đánh vào đồi Đạo Trung năm 1974; Diện tích còn lại 1,211 ha là đất trồng thông (trồng vào năm 2018 và 2020), cây sinh trưởng phát triển bình thường.

2. Nội dung thống nhất

Các đơn vị tham gia cuộc họp thống nhất nội dung sau:

- Thống nhất đề xuất điều chỉnh diện tích 4,77 ha từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để triển khai các bước tiếp theo của 03 dự án đường giao thông được Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư. Đối với 06 cây thông có khả năng bị ảnh hưởng khi thi công Đường giao thông từ QL 14 vào cầu thôn 2 xã Trường Xuân, kết nối với phía Tây thủy điện Đăk R'Tih đến xã Đăk R'Moan, đề UBND huyện Đăk Song nghiên cứu phương án hạn chế thấp nhất tác động đến các cây Thông; trường hợp có ảnh hưởng đến các cây thông thì báo cáo, cấp thẩm quyền xử lý theo quy định.

- Thống nhất đề xuất điều chỉnh diện tích 0,65 ha hiện trạng đất không có rừng, vị trí nằm độc lập, nhỏ lẻ, xung quanh không quy hoạch đất lâm nghiệp ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, được UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện tại Công văn số 1685/UBND-NN ngày 10/03/2018.

- Đối với diện tích 1,541 ha dự kiến quy hoạch khu di tích lịch sử điểm đồi Đạo trung tại xã Nâm N'Jang: Thống nhất đề xuất điều chỉnh diện tích 0,33 ha đã xây dựng khuôn viên và công trình Đền thờ tưởng niệm các anh hùng liệt sĩ từ quy hoạch đất rừng phòng hộ ra ngoài quy hoạch ba loại rừng; Đối với diện tích 1,211 ha còn lại hiện trạng là đất trồng thông, chưa quy hoạch, xây dựng các công trình đề nghị giữ nguyên trong quy hoạch ba loại rừng.

Biên bản kết thúc lúc 14 giờ 30 phút cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**

Bha



SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT

**PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Quang Dân**

UBND HUYỆN ĐẮK SONG

Trần Ngọc Thủy

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 15/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH – GD. |

3. UBND huyện Tuy Đức

- | | |
|----------------------|---------------------------------|
| - Ông: Phạm Ngọc Ân | - Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện; |
| - Ông: Hồ Văn Lợi | - Chức vụ: Tp TNMT; |
| - Ông: Kiều Quý Diện | - Chức vụ: PTP P. NN&PTNT; |
| - Ông: Lê Đắc Thành | - Chức vụ: Hạt trưởng Hạt Kiểm |

lâm huyện Tuy Đức.

4. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| - Trung Tá Huỳnh Văn Toàn | - Chức vụ: Phó Tham mưu Trưởng; |
| - Thiếu tá Nguyễn Văn Thắng | - Chức vụ: Trưởng Ban Doanh Trại. |

II. Nội dung: Họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng của UBND huyện Tuy Đức.

III. Kết quả

1. Cuộc họp bàn các nội dung

1.1. Đối với diện tích do UBND huyện Tuy Đức đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng

Tại Báo cáo số 460/BC-UBND ngày 31/8/2021, UBND huyện Tuy Đức đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tại một số vị trí:

*** Tại bon Bu NĐor, xã Quảng Tâm**

Theo báo cáo của UBND huyện, diện tích là 42,05 ha, theo bản đồ UBND huyện Tuy Đức gửi thì diện tích đề nghị đưa ra quy hoạch 3 loại rừng là 43,19 ha tại bon Bu NĐor, xã Quảng Tâm, huyện Tuy Đức.

Hiện trạng: nằm dọc hai bên đường Tỉnh lộ 681, các hộ dân trồng cây nông nghiệp và làm nhà ở dọc 2 bên đường từ lâu. Theo báo cáo của UBND huyện Tuy Đức, người dân đã sinh sống ổn định từ năm 2002 đến năm 2006, hiện trạng có 54 hộ đồng bào dân tộc tại chỗ; 48 hộ nghèo, cận nghèo đang sinh sống; có 45 căn nhà kiên cố và một phân hiệu trường tiểu học và trung học cơ sở Nguyễn Du. Kết quả rà soát đối tượng sử dụng đất, có 59 thửa/26,09ha đối tượng sử dụng là người dân tộc thiểu số; 53 thửa/12 ha đối tượng sử dụng đất không phải người đồng bào dân tộc tại chỗ và 17 thửa/5,1 ha chưa xác định được đối tượng sử dụng đất.

Cơ sở pháp lý và sự cần thiết: Hiện trạng thực tế đất không có rừng, người dân đã canh tác và sử dụng ổn định từ lâu; Quyết định 1128/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND huyện Tuy Đức, về việc thu hồi 282,5 ha đất của 06 nhóm hộ gia đình thuộc Rừng cộng đồng Bon Bu N'Đor B, xã Quảng Tâm, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông. Tại nhiều cuộc họp tiếp xúc cử tri, người dân đề nghị và nguyện vọng sớm được cấp giấy chứng nhận QSDĐ để ổn định sinh sống và đa số hộ dân là hộ nghèo, thiếu vốn sản xuất, chưa được tiếp cận với các ngân hàng thương mại, muốn có tài sản thế chấp vay vốn để phát triển sản xuất, vươn lên thoát nghèo là việc làm hết sức cần thiết.

***Tại dự án ổn định dân cư biên giới xã Quảng Trục (02 vị trí) tổng diện tích 84,06 ha.**

Vị trí 01 diện tích 66,69 ha đất ở của Bon Bu Prăng 2 vị trí đất sản xuất người dân đã trồng Mắc ca, Cà phê, cây ngắn ngày, 70 hộ gia đình có 70 căn nhà là các hộ ĐBDTTS tại chỗ được bố trí để ổn định đời sống tại khu vực biên giới. Vị trí 02 diện tích 17,37 ha khu vực đất sản xuất của bà con (được nhà nước giao đất) đã sử dụng từ năm 2011 cây trồng chủ yếu là Mắc ca, Cà phê, tiêu.

- Cơ sở pháp lý: Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 19/5/2010 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc phê duyệt dự án quy hoạch ổn định dân cư biên giới xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông; Quyết định số 1332/QĐ-UBND ngày 26/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thu hồi đất của các chủ sử dụng đất cũ giao UBND huyện Tuy Đức quản lý để thực hiện dự án quy hoạch ổn định dân cư biên giới xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức; Quyết định số 1726/QĐ-UBND ngày 09/11/2011 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thu hồi 349,56 ha đất của Binh đoàn 16 giao UBND huyện Tuy Đức để thực hiện dự án quy hoạch ổn định dân cư biên giới xã Quảng Trục huyện Tuy Đức.

Sở Nông nghiệp và PTNT đã đề nghị UBND huyện Tuy Đức cung cấp các hồ sơ liên quan, bản đồ kèm theo quyết định thu hồi, bản giao đất, kết quả rà soát đối tượng sử dụng đất, bản đồ giải thửa để đối chiếu; Tuy nhiên, đến nay Sở Nông nghiệp và PTNT chưa nhận được hồ sơ liên quan.

*** Diện tích 0,49 ha dự kiến xây dựng quy hoạch quỹ đất để đầu tư phục vụ phát triển kinh tế xã hội của huyện**

Vị trí: tại khoảnh 6, Tiểu khu 1439, xã Quảng Trục; thuộc quy hoạch đất rừng phòng hộ. Hiện trạng thực tế theo báo cáo của UBND huyện Tuy Đức: có 3 căn nhà và đất trồng.

Cơ sở pháp lý: Quyết định số 1580/QĐ-UBND ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc thu hồi diện tích đất và rừng của Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng bàn giao về cho UBND huyện Tuy Đức và Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Nam Tây Nguyên quản lý, bố trí sử dụng.

Tính cấp thiết cần: Trên đất đã xây dựng nhà, là vị trí tiếp giáp với mặt đường giao thông, tiếp giáp với cửa khẩu Bu Prăng và dự kiến xây dựng quy hoạch quỹ đất để đầu tư phát triển kinh tế xã hội của huyện.

Ngày 10/9/2021, Sở Nông nghiệp và PTNT mới nhận được báo cáo của UBND huyện Tuy Đức, và ngày 13/9/2021 mới nhận được tọa độ vị trí diện tích đề nghị nên chưa thể tổ chức kiểm tra, xác minh.

*** Công trình Tuyến đường giao thông liên xã Đăk R'Tih đi Quảng Tâm, (Đoạn từ hướng tỉnh lộ 1 đi Bon Bu N'Đơ B xã Quảng Tâm)**

Tại cuộc họp UBND huyện Tuy Đức có ý kiến không đề xuất tuyến đường giao thông này, do qua khảo sát thực tế có khả năng ảnh hưởng tới rừng.

*** Công trình hồ Đăk R'tan, xã Đăk R'Tih, huyện Tuy Đức**

Tại cuộc họp UBND huyện Tuy Đức báo cáo: Sau khi khảo sát, rà soát lại ranh giới, diện tích Công trình hồ Đăk R'tan, xã Đăk R'Tih đã nằm ngoài quy hoạch ba loại rừng, do đó UBND huyện Tuy Đức không đề xuất điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tại công trình này.

2. Đối với diện tích do Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh đề nghị

*** Diện tích 1,27 ha đất Quốc phòng quy hoạch vị trí xây dựng chốt DQTT xã Đăk Buk So:**

- Vị trí: Tại khoảnh 01, Tiểu khu 1457 thuộc địa giới hành chính xã Đăk Buk So, huyện Tuy Đức, thuộc quy hoạch đất rừng phòng hộ.

- Hiện trạng thực tế: Có khoảng 0,35 ha có rừng nghèo, 0,25 ha đất có cây tái sinh, 0,07 ha đất trồng thông năm thứ 2, diện tích còn lại là đất trống (hiện trạng do Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh báo cáo và chịu trách nhiệm).

- Cơ sở pháp lý: Quyết định số 111/QĐ-BTL ngày 19/01/2021 của Tư lệnh Quân khu 5, về việc phê duyệt quy hoạch vị trí xây dựng chốt DQTT xã Đăk Buk So, huyện Tuy Đức, tỉnh Đăk Nông.

- Tính cấp thiết cần việc đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng: Xây dựng chốt dân quân thường trực xã Đăk Buk So, huyện Tuy Đức (phục vụ mục đích Quốc phòng).

*** Chốt dân quân thường trực xã Thuận Hà, huyện Đăk Song:** diện tích 3,0 ha. Hiện trạng: đất không có rừng, người dân trồng cây nông nghiệp (Bộ Tư lệnh Quân khu 5, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đăk Song) đã kiểm tra thực địa, lựa chọn vị trí. Cơ sở pháp lý: Quyết định số 113/QĐ-BTL ngày 19/01/2021 của Bộ tư lệnh Quân khu 5 về phê duyệt quy hoạch vị trí đóng quân.

*** Đường hầm PĐBB trong cụm điểm tựa Đăk Song diện tích 4,3 ha:** Hiện trạng không có rừng, đất trồng cây nông nghiệp

*** Đường hầm PĐBB trong cụm điểm tựa Đăk Buk So diện tích 4,2 ha:** Hiện trạng không có rừng, đất trồng cây nông nghiệp.

*** Sở Chỉ huy cơ bản huyện Đăk Mil diện tích 4,0 ha:** diện tích có rừng tự nhiên do Công ty TNHH MTV LN Đại Thành quản lý.

Căn cứ pháp lý: Nghị quyết số 03/NQ-TU ngày 13/5/2004 của Tỉnh ủy Đăk Nông về việc xây dựng tỉnh thành trong khu vực phòng thủ; Quyết tâm tác chiến phòng thủ của Bộ CHQS tỉnh được Tư lệnh Quân khu 5 phê duyệt; Đề án số 3268/ĐA-UBND ngày 9/7/2015 của UBND tỉnh về đảm bảo quốc phòng giai đoạn 2015 -2020, định hướng đến 2030.

Ý kiến Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh: Việc thi công các công trình đường hầm chỉ phải giải phóng mặt bằng một phần diện tích có rừng tại các điểm cửa hầm, còn một phần không tác động đến rừng; để tạo điều kiện cho các thủ tục sau này, Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh đề nghị điều chỉnh diện tích tại các vị trí nêu trên ra ngoài quy hoạch ba loại rừng.

Ý kiến của UBND huyện Tuy Đức: xem xét thực hiện các công trình trên diện tích đất không có rừng, đối với diện tích thực hiện công trình hầm ngầm không tác động đến rừng, thì xem xét chưa đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng.

- Ý kiến của Sở Tài nguyên và môi trường: Đối với diện tích đất có rừng tự nhiên, nằm trong quy hoạch ba loại rừng vẫn giao được cho Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh, thực hiện mục đích bảo vệ và phát triển rừng.

- Ý kiến của Sở Nông nghiệp và PTNT: 03 vị trí (Đường hầm PĐBB trong cụm điểm tựa Đăk Song; Đường hầm PĐBB trong cụm điểm tựa Đăk Buk So; Sở Chỉ huy cơ bản huyện Đăk Mil) Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh chưa cung cấp tọa độ ranh giới, chưa có cơ sở đối chiếu bản đồ liên quan. Theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp: tại Điều 108 Luật Lâm nghiệp năm 2017 quy định diện tích có rừng tự nhiên phải rà soát đưa vào quy hoạch ba loại rừng (phải nằm trong quy hoạch ba loại rừng); về việc chuyển mục đích sử dụng rừng thực nhiên thực hiện dự án phục vụ Quốc phòng, an ninh quốc gia cần phải có xác nhận của Bộ Quốc phòng, Bộ Công an.

2. Nội dung thống nhất

Các đơn vị tham gia cuộc họp thống nhất nội dung:

- Đối với diện tích 43,19 ha tại Bon Bu Nor: Thống nhất đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng theo đề nghị của UBND huyện Tuy Đức, đề nghị UBND huyện Tuy Đức tiếp tục rà soát đối tượng sử dụng đất đối với diện tích chưa xác định được đối tượng.

- Đối với dự án ổn định dân cư biên giới xã Quảng Trục diện tích 84,06 ha: UBND huyện Tuy Đức chưa cung cấp hồ sơ liên quan đến bản đồ ranh giới theo quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án, thống nhất đề nghị UBND huyện Tuy Đức cung cấp hồ sơ, bản đồ liên quan, đề xuất cấp thẩm quyền đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng diện tích đảm bảo quy định trong quá trình lập quy hoạch tỉnh.

- Đối với diện tích 0,49 ha dự kiến xây dựng quy hoạch quỹ đất để đầu tư phát triển kinh tế xã hội của huyện: thống nhất rà soát, điều chỉnh trong quá trình lập quy hoạch tỉnh; đồng thời đề nghị rà soát những vị trí khác tương tự để cập nhật một lần.

- Đối với dự án đường giao thông, hồ nước: Tại cuộc họp UBND huyện Tuy Đức không đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng các vị trí này.

- Đối với đề nghị của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh tại 05 công trình quốc phòng: Thống nhất đề xuất điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích không có rừng tự nhiên; đối với diện tích có rừng tự nhiên, đề nghị Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh xác định diện tích cần giải phóng mặt bằng, thi công công trình có tác động đến diện tích rừng tự nhiên, thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên theo quy định khi thi công công trình; Đối với những 03 vị trí chưa cung cấp tọa độ ranh giới, đề nghị Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh gửi tọa độ ranh giới diện tích đề nghị điều chỉnh về Sở Nông nghiệp và PTNT để tổng hợp trong ngày 15/9/2021.

Biên bản kết thúc lúc 10 giờ cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

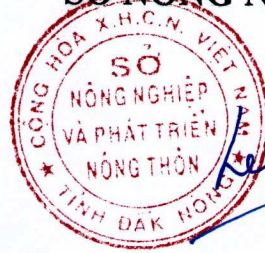
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Bha

UBND HUYỆN TUY ĐỨC

Phạm Ngọc Sơn

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



**PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Quang Dân**

BỘ CHỈ HUY QUÂN SỰ TỈNH

[Signature]



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH – GD. |

3. UBND huyện Tuy Đức

- | | |
|----------------------|---|
| - Ông: Phạm Ngọc Ân | - Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện; |
| - Ông: Hồ Văn Lợi | - Chức vụ: Tp TNMT; |
| - Ông: Kiều Quý Diệm | - Chức vụ: PTP P. NN&PTNT; |
| - Ông: Lê Đắc Thành | - Chức vụ: Hạt trưởng Hạt Kiểm lâm huyện Tuy Đức. |

4. Bộ Tư lệnh Binh Đoàn 16

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - Đại Tá Nguyễn Đức Hợp | - Chức vụ: Phó Tư lệnh Binh đoàn 16 |
| - Thượng Tá Nguyễn Như Duy
đoàn 726 – Binh đoàn 16; | - Chức vụ: Trung đoàn trưởng Trung |
| - Ông: Dương Quốc Hưng | - Chức vụ: Phó GD |

II. Nội dung: Hợp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của Binh Đoàn 16 về việc chuyển mục đích sử dụng 9,8 ha đất quy hoạch rừng phòng hộ sang thực hiện dự án Hồ chứa nước.

III. Kết quả

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung

Tại Tờ trình số 1985/BTL-ĐTXD ngày 12/7/2021, Công văn số 2376/BTL-ĐTXD ngày 27/8/2021, Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 đề nghị chuyển mục đích sử dụng 9,8 ha đất rừng phòng hộ, tại tiểu khu 1455 xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, sang mục đích xây dựng công trình Hồ chứa nước Đội 5/e/726/Binh đoàn 16.

Vị trí, quy hoạch: Diện tích 9,8 ha đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng hiện nay thuộc quy hoạch rừng sản xuất; Tại tiểu khu 1455, xã Quảng Trục, huyện Tuy Đức, do Trung đoàn 726 – Binh đoàn 16 quản lý.

Hiện trạng: theo kết quả đánh giá hiện trạng rừng do đơn vị tư vấn thực hiện, được cơ quan thẩm quyền kiểm tra, hiện trạng trên diện tích 9,8 ha: đất có rừng tự nhiên 3,86 ha (Thường xanh trung bình 3,4 ha; thường xanh kiệt 0,46 ha); đất không có rừng 5,94 ha.

Cơ sở pháp lý:

+ Quyết định số 49/QĐ-TTg ngày 24/6/2020 của Thủ tướng Chính phủ, về phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch xây dựng và phát triển các khu kinh tế - quốc phòng đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

+ Quyết định số 4500/QĐ-BQP ngày 28/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng, về việc phê duyệt quy hoạch khu KTQP Nam Đắk Lắk – Bình Phước/Binh đoàn 16 đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

+ Quyết định số 2431/QĐ-BQP ngày 28/7/2021 của Bộ Quốc phòng, về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án ĐTXD công trình (giai đoạn 2) Khu KTQP Binh đoàn 16;

+ Báo cáo số 3629/BC-KTĐT ngày 01/7/2021 của Cục Kế hoạch và Đầu tư – Bộ Quốc phòng, về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương dự án ĐTXD công trình (giai đoạn 2) Khu KTQP Binh đoàn 16.

Theo nội dung các văn bản nêu trên, Bộ Quốc phòng phê duyệt chủ trương đầu tư 02 Công trình thủy lợi tại Trung đoàn 726 – Binh đoàn 16, trong đó dự án xây dựng mới Hồ chứa nước Đội 5/e/726 với diện tích khoảng 7 ha; Mục tiêu đầu tư các dự án là “tạo điều kiện phát triển kinh tế, xã hội khu KTQP Binh đoàn 16, góp phần cải thiện và từng bước nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nhân dân; tổ chức phát triển sản xuất, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn chiến lược của Tây Nguyên; trên cơ sở bố trí lại dân cư theo

quy hoạch của sản xuất và mục tiêu lâu dài của quốc phòng an ninh, hình thành các cụm làng xã Biên giới, tạo vành đai biên giới trong thế trận quốc phòng toàn dân bảo vệ vững chắc Tổ quốc”.

Hiện trạng trên diện tích đề xuất thực hiện dự án có 3,86 ha rừng tự nhiên; để triển khai dự án, Bộ Tư lệnh Binh đoàn 16 cần thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng 3,86 ha rừng tự nhiên sang mục đích khác; Các quy định của pháp luật về chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang mục đích khác:

- Tại Điều 14 Luật Lâm nghiệp năm 2017 quy định: “*Không chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang mục đích khác, trừ dự án quan trọng quốc gia; dự án phục vụ quốc phòng, an ninh quốc gia; dự án cấp thiết khác được Chính phủ phê duyệt*”.

- Điều 41a Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP 4 ngày 16/11/2018 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, quy định về Tiêu chí xác định dự án được chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang mục đích khác, trong đó có tiêu chí “*Dự án phục vụ quốc phòng, an ninh quốc gia do Bộ Quốc phòng, Bộ Công an xác nhận bằng văn bản; phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt; phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia theo quy định của pháp luật về quy hoạch*”.

Ý kiến của UBND huyện Tuy Đức: khu vực này cơ bản là đất người dân và Trung đoàn 726 đang sản xuất nông nghiệp, việc đầu tư hồ nước là rất cần thiết; cần phải đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng thì mới cập nhật được vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

Ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường: Thống nhất đề xuất điều chỉnh diện tích 9,8 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án Hồ chứa nước Đội 5/e726 Binh đoàn 16 đã được Bộ Quốc phòng phê duyệt chủ trương đầu tư.

2. Nội dung thống nhất

Các đơn vị tham dự cuộc họp thống nhất báo cáo, đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh diện tích 9,8 ha đất quy hoạch rừng phòng hộ, hiện trạng có 3,86 ha rừng tự nhiên ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án Hồ chứa nước Đội 5/e726 Binh đoàn 16 tại xã Quảng Trực, huyện Tuy Đức, đã được Bộ Quốc phòng phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2431/QĐ-BQP ngày 28/7/2021.

Biên bản kết thúc lúc 11 giờ cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Bha

UBND HUYỆN TUY ĐỨC

Phạm Ngọc Ân

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



**PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Quang Dân**

BỘ TƯ LỆNH BINH ĐOÀN 16

[Signature]



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; Hôm nay, vào lúc 10 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT, tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH-GD. |

3. Sở Công Thương (Có mời nhưng không tham gia).

4. UBND huyện Đắk Glong

- | | |
|-----------------------|-------------------------------|
| - Ông: Nguyễn Văn Hợp | - Chức vụ: Phó CT UBND huyện. |
|-----------------------|-------------------------------|

5. Ban quản lý rừng phòng hộ Gia Nghĩa

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| - Ông: Trần Trường Giang | - Chức vụ: Phó GD Ban Quản lý. |
|--------------------------|--------------------------------|

6. Công ty TNHH TM Cường Thắng

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| - Ông: Nguyễn Thị Hiếu | - Chức vụ: Đại diện Công ty. |
|------------------------|------------------------------|

II. Nội dung: Họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH TM Cường Thắng về việc điều chỉnh diện tích 1,43 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để hoàn thiện hồ sơ đất đai tại dự án khai thác sét gạch ngói và sét kaolin tại xã Quảng Sơn và xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong.

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung



Tại Công văn số 2360/STNMT-QHGD ngày 18/9/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Công văn số 02/CNCTCT-DA ngày 29/06/2021 của Công ty TNHH MTV TM Cường Thắng. Các đơn vị Đề nghị điều chỉnh từ quy hoạch đất rừng phòng hộ ra ngoài quy hoạch ba loại rừng 1,43 ha để hoàn thiện thủ tục đất đai, thực hiện dự án khai thác sét gạch ngói và sét Kaolin tại xã Đắk Ha và xã Quảng Sơn, huyện Đắk Glong của Công ty TNHH MTV TM Cường Thắng.

- Hiện trạng: Hiện trạng thực tế hiện nay không có rừng, Công ty TNHH TM Cường Thắng đã xây dựng công trình nhà xưởng, lắp đặt máy móc chế biến khoáng sản.

- Cơ sở pháp lý:

+ Công ty TNHH Thương mại Cường Thắng lập dự án khai thác sét gạch ngói và sét Kaolin tại xã Đắk Ha và xã Quảng Sơn, huyện Đắk Glong, được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 125/QĐUBND ngày 19/01/2017 (trong đó có khu mỏ, khu nhà làm việc và xưởng tuyển kaolin, đường giao thông), UBND tỉnh cho thuê đất, cấp giấy phép khai thác khoáng sản tại khu mỏ với diện tích 236.278,3 m² (Giấy phép số 04/GP-UBND ngày 20/01/2017 của UBND tỉnh; Quyết định số 1519/QĐUBND ngày 19/9/2017); diện tích xây dựng khu nhà xưởng chế biến chưa được UBND tỉnh cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Diện tích 1,43 ha đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng nằm trong phạm vi Công ty lập dự án và được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường vào năm 2017, nhưng chưa hoàn thành thủ tục, chưa được thuê đất. Công ty TNHH TM Cường Thắng xây dựng nhà xưởng diện tích 1,43 ha thuộc quy hoạch đất rừng phòng hộ, UBND tỉnh đã ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính số 1607/QĐ-XPVPHC ngày 28/10/2020, biện pháp khắc phục hậu quả có nội dung *“yêu cầu Công ty TNHH TM Cường Thắng giữ nguyên hiện trạng các công trình xây dựng trên diện tích đất vi phạm, phải có các biện pháp đảm bảo an toàn và đồng thời hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo đúng quy định của pháp luật, trong thời hạn 01 năm”*; Để hoàn thiện các thủ tục về đất đai thì cần đưa diện tích này ra ngoài quy hoạch ba loại rừng. Đến nay, Công ty đã thực hiện nộp tiền xử phạt vi phạm hành chính với số tiền là 220.000.000 đồng.

+ Tại cuộc họp ngày 31/8/2021 tại Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị liên quan (Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đắk Glong, Sở Công Thương, Ban quản lý rừng phòng hộ Gia Nghĩa) có ý kiến thống nhất điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng.

+ Công ty TNHH TM Cường Thắng đã xây dựng công trình, Ban quản lý rừng phòng hộ không có nhu cầu sử dụng, thống nhất bàn giao đất cho Công ty TNHH TM Cường Thắng thực hiện dự án.

2. Nội dung thống nhất

Diện tích 1,43 ha đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng nằm trong phạm vi Công ty TNHH TM Cường Thắng lập dự án và được UBND tỉnh phê



duyet báo cáo đánh giá tác động môi trường vào năm 2017; Hiện trạng thực tế hiện nay không có rừng, Công ty TNHH TM Cường Thắng đã xây dựng công trình nhà xưởng, lắp đặt máy móc chế biến khoáng sản, Tại Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, UBND tỉnh cho phép Công ty Cường Thắng giữ nguyên hiện trạng công trình và hoàn thiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật trong thời hạn 01 năm; Để hoàn thiện thủ tục về đất đai, cho thuê đất thì phải đưa diện tích này ra ngoài quy hoạch ba loại rừng. Các đơn vị tham dự cuộc họp thống nhất đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh diện tích 1,43 ha từ quy hoạch đất rừng phòng hộ ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để tháo gỡ vướng mắc, triển khai dự án khai thác sét gạch ngói và sét Kaolin của Công ty TNHH Thương mại Cường Thắng.

Biên bản kết thúc lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**



Bùi Thanh Hà

BQL RPH GIA NGHĨA



Trần Trường Giang

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



Lê Quang Dân

UBND HUYỆN ĐẮK GLONG



Nguyễn Văn Hợp

CÔNG TY TNHH TM CƯỜNG THẮNG



Nguyễn Thị Hiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 04 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH GD. |

3. UBND huyện Đắk Song

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| - Ông: Trần Ngọc Thủy | - Chức vụ: PTP NN&PTNT . |
|-----------------------|--------------------------|

4. Công ty TNHH MTV LN Đức Hòa

- | | |
|---------------------|----------------------|
| - Ông: Lại Thế Bình | - Chức vụ: Giám đốc. |
|---------------------|----------------------|

II. Nội dung: Họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh diện tích 4,6 ha tại Mỏ đá Granite ra ngoài quy hoạch ba loại rừng.

III. Kết quả

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung

- Tại Công văn số 2166/STNMT-QHGD ngày 31/8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị điều chỉnh diện tích 8,3 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng tại dự án khai thác đá Granite diện tích 4,6 ha đã được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác và Mỏ cát Koi Pri diện tích 3,7 ha đã được UBND tỉnh phê duyệt Phương án đầu giá quyền khai thác khoáng sản.

1.1. Đối với Mỏ đá Granite:

- Cơ sở pháp lý: Giấy phép số 23/GP-UBND ngày 20/01/2017 của UBND tỉnh, cho phép Công ty Cổ phần Phú Tài được khai thác đá tại Granite tại khu vực xã Đắk Hòa, huyện Đắk Song với diện tích 4,6 ha;

- Hiện trạng: Căn cứ tọa độ khép góc phạm vi được cấp phép khai thác đá, đối chiếu bản đồ quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắk Nông, trong diện tích 4,6 ha cấp phép khai thác đá Granite nêu trên có 1,1 ha thuộc quy hoạch rừng sản xuất và 3,5 ha nằm ngoài quy hoạch ba loại rừng. Hiện trạng kiểm tra thực tế trên diện tích 1,1 ha nằm trong quy hoạch ba loại rừng: có 0,4 ha rừng tự nhiên; 0,42 ha đất trồng, cây bụi; 0,18 ha đang khai thác đá; 0,1 ha đất trồng cà phê.

- Theo ý kiến Sở tài nguyên và Môi trường: việc cấp phép khai thác khoáng sản trên cơ sở nằm trong Quy hoạch khoáng sản đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt tại Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 16/01/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản trên địa bàn tỉnh Đắk Nông và không thuộc Vùng cấm, tạm cấm khai thác khoáng sản đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số 534/QĐ-UBND ngày 10/4/2014 và Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 09/7/2015.

- Tổng diện tích cấp phép khai thác khoáng sản là 4,6 ha; trong quá trình điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng năm 2018, đơn vị tư vấn đã rà soát xác định diện tích đảm bảo cơ sở pháp lý và trình HĐND tỉnh, UBND tỉnh đã điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng 3,5 ha đất không có rừng; diện tích còn lại 1,1 ha chưa đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng do còn rừng tự nhiên. Diện tích rừng tự nhiên bị giảm từ năm 2018 đến nay tại khu vực này là 0,7 ha.

1.2. Đối với Mỏ cát Koi Pri:

- Cơ sở pháp lý:

Mỏ cát Koi Pri là một trong 03 mỏ được UBND tỉnh đã ban hành quyết định phê duyệt Phương án đầu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 16/7/2021. Mỏ cát Koi Pri có diện tích 3,7 ha, nằm trong lòng suối Koi Pri, 04 điểm tọa độ tại Phương án đầu giá quyền khai thác khoáng sản có tọa độ theo hệ VN 2000, kinh tuyến trực 108,50, múi chiếu 30 như sau: 1. X = 1361178; Y = 411460; 2. X = 1361216; Y = 411564; 3. X = 1357786; Y = 412077; 4. X = 1357694; Y = 411984.

Mỏ nằm trong Quy hoạch Khoáng sản đã được UBND tỉnh phê duyệt tại QĐ số Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 16/01/2018; không nằm trong vùng cấm, tạm cấm hoạt động khoáng sản đã được phê duyệt tại Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 10/4/2014 và Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 09/7/2015

- Hiện trạng trên diện tích đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng: Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp vị trí mỏ tại Quyết định số 1018/QĐ-UBND ngày 16/7/2021, về việc phê duyệt Phương án đầu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Đắk Nông. Mỏ cát Kol Pri nêu tại quy hoạch có diện tích là 3,7 ha; Tuy nhiên, không thể hiện tọa độ, ranh giới khép góc diện tích đề nghị điều chỉnh ba loại rừng mà chỉ thể hiện 4 điểm tọa độ vị trí, các điểm tọa độ này cách nhau khoảng 3,5 Km. Do đó, không có cơ sở xác định ranh giới phạm vi diện tích 3,7 ha Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng.

- Theo ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường: Do đặc thù cát chỉ nằm trong khu vực có dòng suối nên mặc dù tọa độ 02 điểm đầu và 02 điểm cuối cách xa 3,5km nhưng diện tích mỏ thì rất nhỏ (chỉ bao gồm phần diện tích của dòng suối được giới hạn bởi 04 điểm có tọa độ như quy hoạch đã nêu).

- Ý kiến UBND huyện Đắk Song: Đối với mỏ cát Kol Pri nằm tại khe, lòng suối, việc khai thác cát cần làm rõ vấn đề ảnh hưởng tới việc bảo vệ rừng.

- Ý kiến Công ty TNHH MTV LN Đức Hòa: về khu vực mỏ cát có một phần nằm trong rừng, một phần nằm trên diện tích không có rừng và xung quanh người dân đã canh tác trồng cây nông nghiệp; Về đường vào: hiện nay có một số con đường đi vào, không tác động đến rừng.

2. Nội dung thống nhất

Đối với diện tích đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tại Mỏ đá Granite: Dự án đã được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác đá với diện tích 4,6 ha, theo bản đồ quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắk Nông, trong diện tích cấp phép khai thác đá có 1,1 ha nằm trong quy hoạch ba loại rừng; Nguồn gốc theo kết quả rà soát, điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng năm 2018, diện tích 1,1 ha này còn rừng tự nhiên; hiện trạng hiện nay còn 0,4 ha rừng tự nhiên, giảm 0,7 ha rừng tự nhiên so với năm 2018. Các thành phần tham gia cuộc họp thống nhất chưa đề xuất cấp thẩm quyền điều chỉnh cục bộ ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích 1,1 ha tại Mỏ đá Granite; Sở Nông nghiệp và PTNT phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường, các đơn vị liên quan rà soát làm rõ cơ sở pháp lý và đề xuất điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích đảm bảo quy định trong quá trình lập quy hoạch tỉnh.

Đối với Mỏ cát Kol Pri: Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp cụ thể tọa độ ranh giới phạm vi đề nghị điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tại Mỏ cát Kol Pri, đánh giá cụ thể về sự cần thiết, hiệu quả của việc khai thác khoáng sản, việc ảnh hưởng của dự án và các công trình kèm theo dự án đến diện tích đất, rừng tại khu vực. Báo cáo gửi về Sở Nông nghiệp và PTNT trong thời gian sớm nhất.

Đ. H. C.
S. H. C.
NG. N. C.
PH. A. T.
V. O. N. G. T.
H. Đ. A. K.

Biên bản kết thúc lúc 16... giờ cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**

Bha

UBND HUYỆN ĐẮK SONG

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



han
PHÓ GIÁM ĐỐC
Lê Quang Dân

CÔNG TY TNHH MTV LN ĐỨC HÒA



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH-GD. |

3. UBND huyện Đắk Glong

- | | |
|-----------------------|-------------------------------|
| - Ông: Nguyễn Văn Hợp | - Chức vụ: Phó CT UBND huyện. |
|-----------------------|-------------------------------|

4. Công ty TNHH MTV Cà phê 15

- | | |
|------------------------|---------------------------------|
| - Ông: Trịnh Quang Lâm | - Chức vụ: ĐT ĐKTQP Quảng Sơn . |
|------------------------|---------------------------------|

II. Nội dung: Họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của UBND huyện Đắk Glong về việc điều chỉnh diện tích 37,19 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án đường giao thông; và xử lý đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích khoảng 1.080 ha tại thôn 4, 5, Đắk Snao 1, Đắk Snao 2 xã Quảng Sơn và thôn 4 xã Đắk R'Măng dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Cà phê 15 giao địa phương quản lý.

1. Các nội dung thảo luận tại cuộc họp

1.1. Đề nghị của các đơn vị

- Tại Tờ trình số 185/TTr-UBND ngày 1/9/2021, UBND huyện Đắk Glong đề nghị điều chỉnh 37,19 ha từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án Đường liên xã Đắk Plao - Đắk R'Măng - Đắk Som.



- Tại Thông báo số 31/TB-HĐND ngày 17/8/2021 của HĐND tỉnh về kết luận cuộc họp ngày 16/8/2021 của Thường trực HĐND tỉnh, đề nghị rà soát bổ sung đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích khoảng 1.080 ha tại thôn 4, 5, Đắc Snao 1, Đắc Snao 2 xã Quảng Sơn và thôn 4 xã Đắc R'Măng, huyện Đắc Glong, dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Cà phê 15 giao về địa phương quản lý, sử dụng; trên diện tích này người dân đã sinh sống ổn định từ trước năm 2004, được UBND tỉnh Đắc Lắc, Đắc Nông cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất lâm nghiệp sang đất nông nghiệp, đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân sau khi Bộ Quốc phòng bàn giao đất về địa phương.

1.2. Kết quả xác minh hiện trạng, cơ sở pháp lý

1.2.1. Đối với diện tích 37,19 ha UBND huyện Đắc Glong đề nghị điều chỉnh từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án Đường liên xã Đắc Plao - Đắc R'Măng- Đắc Som.

Hiện trạng, quy hoạch: Diện tích 37,19 ha thuộc quy hoạch đất rừng sản xuất, thuộc địa giới hành chính xã Đắc Plao và xã Đắc Som; Hiện trạng: đất không có rừng, nền đường đất có sẵn rộng 2 đến 4 mét, đất người dân trồng cà phê, mỳ; có 0,5 ha trồng keo (từ năm thứ 1 đến năm thứ 4 chưa thành rừng) dọc theo đường đất.

Cơ sở pháp lý: Dự án Đường liên xã Đắc Plao - Đắc R'Măng - Đắc Som, huyện Đắc Glong được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 11/5/2021; điều chỉnh tại Nghị quyết số 115/NQ-HĐND ngày 20/8/2021 của HĐND tỉnh.

1.2.2. Đối với diện tích khoảng 1.080 ha tại thôn 4, 5, Đắc Snao 1, Đắc Snao 2 xã Quảng Sơn và thôn 4 xã Đắc R'Măng, huyện Đắc Glong, dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Cà phê 15 giao về địa phương quản lý, sử dụng

Đối chiếu bản đồ quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắc Nông, khu đất khoảng 1.080 ha dự kiến thu hồi của Công ty TNHH MTV Cà phê 15 giao về địa phương quản lý, sử dụng có 59,9 ha nằm trong quy hoạch đất rừng sản xuất (Tại thôn 4, 5, Đắc Snao 1, Đắc Snao 2 xã Quảng Sơn diện tích còn nằm trong quy hoạch đất rừng sản xuất là 45,7 ha; Tại thôn 4, xã Đắc R'Măng diện tích còn quy hoạch đất rừng sản xuất là 14,2 ha).

Hiện trạng thực tế hiện nay trên diện tích 59,9 ha là đất không có rừng, người dân trồng cây nông nghiệp, phần lớn là cà phê, thời điểm trồng từ nhiều năm trước, một phần diện tích là sinh, khe suối.

Cơ sở pháp lý:

- Đối với diện tích tại thôn 4, 5, Đắc Snao 1, Đắc Snao 2 xã Quảng Sơn: Công ty 53 - Binh đoàn 12 thuộc Bộ Quốc phòng (nay là Công ty TNHH MTV Cà phê 15) được UBND tỉnh Đắc Lắc (cũ) và UBND tỉnh Đắc Nông, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lâm nghiệp sang sử dụng vào mục đích nông nghiệp tại các Quyết định số 568/QĐ-UB ngày 7/3/2002 của UBND tỉnh

Đắk Lắk, về việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lâm nghiệp sang đất nông nghiệp, diện tích 200 ha, để thực hiện dự án đồn dân khu kinh tế mới Hà Tây; Quyết định số 1252/QĐ/UB ngày 6/5/2003 của UBND tỉnh Đắk Lắk, về việc cho phép Công ty 53 chuyển mục đích sử dụng đất từ đất lâm nghiệp sang đất nông nghiệp, đất ở để thực hiện dự án Kinh tế - Quốc phòng, diện tích 321,4 ha; Công văn số 1191/UBND-NL ngày 19/6/2006 của UBND tỉnh Đắk Nông, đồng ý chủ trương cho Công ty 53 chuyển đổi 270,8 ha đất lâm nghiệp sang đất nông nghiệp để thực hiện dự án khu kinh tế Quốc phòng.

- Đối với diện tích tại thôn 4, xã Đắk R'Măng: là khu dân cư ổn định, chủ yếu là người đồng bào dân tộc thiểu số tại chỗ sinh sống, hình thành từ trước năm 2004 trên cơ sở các điểm tập trung dân cư theo buôn làng của người dân tộc tại chỗ, quá trình giao đất cho Đoàn Kinh tế Quốc phòng Quảng Sơn lập dự án, khu vực này không được bóc tách. UBND tỉnh đã có Công văn số 1389/UBND-NN ngày 02/04/2019 gửi Bộ Tư lệnh Quân khu 5 chấp thuận bàn giao về địa phương quản lý.

- Về việc giao diện tích 1.080 ha về địa phương quản lý, UBND tỉnh đã làm việc và có văn bản gửi Bộ Tư lệnh Quân khu 5. Bộ Tư lệnh Quân khu 5 thống nhất và đã báo cáo Bộ Quốc phòng giao đất về địa phương quản lý.

- Diện tích 1.080 ha đã được đo đạc địa chính, sau khi giao đất về địa phương sẽ thực hiện việc cấp đất cho người dân.

2. Nội dung thống nhất

Các đơn vị tham dự cuộc họp thống nhất nội dung sau:

- Thống nhất đề xuất cập nhật đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích 45,7 ha đất không có rừng tại thôn thôn 4, 5, Đắk Snao 1, Đắk Snao 2 xã Quảng Sơn đã được UBND tỉnh Đắk Lắk (cũ) và UBND tỉnh Đắk Nông Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng từ đất lâm nghiệp sang sử dụng vào mục đích nông nghiệp để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân sau khi Bộ Quốc phòng bàn giao đất về địa phương.

- Thống nhất đề xuất điều chỉnh từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng diện tích 14,2 ha đất không có rừng, tại thôn 4, xã Đắk R'Măng, hiện trạng người dân chủ yếu là đồng bào dân tộc thiểu số tại chỗ đã lập khu dân cư, đã canh tác, sử dụng ổn định từ trước năm 2004.

- Thống nhất đề xuất điều chỉnh 37,19 ha đất không có rừng từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện dự án Đường liên xã Đắk Plao - Đắk R'Măng- Đắk Som đã được HĐND tỉnh cho chủ trương đầu tư dự án.



Biên bản kết thúc lúc 10 giờ 15 phút cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**



Bùi Thanh Hà

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



Lê Quang Dân

UBND HUYỆN ĐẮK GLONG



Nguyễn Văn Hợp

CÔNG TY TNHH MTV CÀ PHÊ 15



Trịnh Quang Lâm



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 07 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Lê Quang Dân | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó Giám đốc Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH-GĐ. |

3. Sở Xây dựng

- | | |
|---------------------|-------------------------|
| - Ông: Hà Xuân Bình | - Chức vụ: Trưởng phòng |
|---------------------|-------------------------|

4. UBND thành phố Gia Nghĩa

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Ông: Thạch Cảnh Tịnh | - Chức vụ: Phó CT UBND TP. |
|------------------------|----------------------------|

II. Nội dung: Hội đồng nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của UBND thành phố Gia Nghĩa về việc điều chỉnh diện tích 1,99 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để quy hoạch khu dân cư.

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung

Tại Công văn số 1644/UBND-QLĐT ngày 13/7/2021, Báo cáo số 502/BC-UBND ngày 24/8/2021 và Báo cáo số 523/BC-UBND ngày 1/9/2021, UBND thành phố Gia Nghĩa đề nghị điều chỉnh 1,99 ha quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để quy hoạch khu dân cư thôn Tân Hiệp, xã Đăk R'Moan. Hiện trạng thực tế: Diện tích 1,99 ha không có rừng từ những

năm trước; hiện trạng hiện nay: 0,89 ha người dân trồng cây nông nghiệp từ lâu (muông, tiêu, cà phê, điều); 1,1 ha cây tre, le, lồ ô tái sinh mọc theo bụi, trên diện tích này người dân đã đào hố để trồng cây và có 01 đường dân sinh rộng khoảng 01 mét được san ủi từ những năm trước; Diện tích này nằm độc lập, nhỏ lẻ, manh mún, không liền khoảnh, khu vực xung quanh ngoài quy hoạch đất lâm nghiệp, hiện trạng thực tế không phù hợp cho quy hoạch lâm nghiệp. Hiện nay, nhằm thu hút các nguồn vốn đầu tư, phát triển kinh tế, xã hội tại địa phương, UBND thành phố Gia Nghĩa đang triển khai lập Quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư và thương mại dịch vụ thôn Tân Hiệp, xã Đăk R'Moan; việc có 1,99 ha quy hoạch đất rừng sản xuất, nằm giữa vùng quy hoạch khu dân cư gây khó khăn cho công tác lập quy hoạch, triển khai thực hiện và thu hút nhà đầu tư.

Vị trí Diện tích 1,99 ha đề nghị điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng thuộc khoảnh 9 tiểu khu 1725; quy hoạch đất rừng sản xuất.

Kết quả kiểm tra xác minh: Hiện trạng thực tế có 0,89 ha người dân trồng cây nông nghiệp (muông, tiêu, cà phê, điều) từ lâu; khoảng 1,1 ha cây tre, le, lồ ô tái sinh mọc theo bụi, trên diện tích này người dân đã đào hố để trồng cây và có 01 đường dân sinh rộng khoảng 01 mét được san ủi từ những năm trước; Hàng năm UBND xã Đăk R'Moan không nhận chi trả dịch vụ môi trường rừng trên diện tích này. Theo báo cáo của UBND thành phố Gia Nghĩa, hiện trạng thực tế khu vực này không có rừng và người dân lấn chiếm, sản xuất nông nghiệp từ nhiều năm trước, do một phần diện tích này có độ dốc lớn, nên đến năm 2021 người dân bỏ hoang, sau đó trong mùa mưa vừa qua cây tre, le, lồ ô mới tái sinh lại.

Vị trí diện tích này nằm nhỏ lẻ, độc lập, không liền khoảnh, khu vực xung quanh là đất ngoài quy hoạch lâm nghiệp, người dân sản xuất ổn định lâu năm.

Diện tích 1,99 ha không có rừng, việc điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng không vi phạm các quy định pháp luật về lâm nghiệp.

Theo ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường, cần điều chỉnh diện tích này ra ngoài quy hoạch ba loại rừng trước khi cập nhật vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

2. Nội dung thống nhất

Các thành phần tham dự cuộc họp thống nhất đề xuất điều chỉnh ra ngoài quy hoạch ba loại rừng đối với diện tích 1,99 ha quy hoạch đất rừng sản xuất, hiện trạng không có rừng từ nhiều năm trước, vị trí nằm độc lập, manh mún nhỏ lẻ, không tập trung, để UBND thành phố Gia nghĩa lập Quy hoạch khu dân cư và thương mại dịch vụ thôn Tân Hiệp, xã Đăk R'Moan nhằm thu hút đầu tư, phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn.

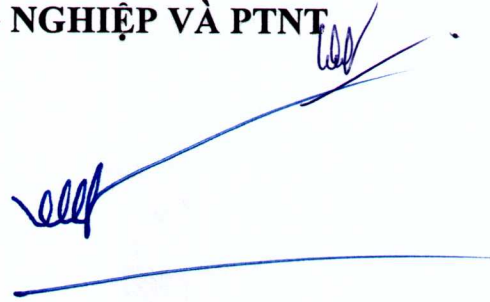
Biên bản kết thúc lúc 9 giờ 00 phút cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**



Bùi Thanh Hà

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT



Nguyễn Quân Trường

UBND THÀNH PHỐ GIA NGHĨA



Thạch Cảnh Tịnh

SỞ XÂY DỰNG



Hà Xuân Bình.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4638/UBND-KTN ngày 19/8/2021, về việc tiếp tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch ba loại rừng; hôm nay, vào lúc 08 giờ 30 phút, ngày 14/9/2021, tại Phòng họp Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức cuộc họp với nội dung như sau:

I. Thành phần tham gia gồm:

1. Sở Nông nghiệp và PTNT

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| - Ông: Nguyễn Quân Trường | - Chức vụ: Phó CCT - CCKL; |
| - Ông: Lê Thanh Bình | - Chức vụ: PTP.QLBVR-CCKL; |
| - Ông: Vũ Minh Oanh | - Chức vụ: KLV - CCKL. |

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Ông: Bùi Thanh Hà | - Chức vụ: Phó GD Sở; |
| - Ông: Nguyễn Khắc Huy | - Chức vụ: CV phòng QH-GD. |

3. UBND huyện Krông Nô

- | | |
|-------------------------|---------------------------------|
| - Ông: Trần Đăng Ánh | - Chức vụ: Phó CT UBND huyện; |
| - Ông: Phan Thanh Hoàng | - Chức vụ: GD ban QLDA; |
| - Ông: Nguyễn Huy Phong | - Chức vụ: PTP. NN&PTNT; |
| - Ông: Trần Văn Giảng | - Chức vụ: Phó HT Hạt Kiểm lâm. |

II. Nội dung: Họp thống nhất nội dung tham mưu UBND tỉnh xử lý đề nghị của UBND huyện Krông Nô về việc điều chỉnh diện tích 5,92 ha ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để quy hoạch khu dân cư.

1. Cuộc họp thảo luận các nội dung

Tại Báo cáo số 551/BC-UBND ngày 31/8/2021 UBND huyện Krông Nô đề nghị điều chỉnh 5,92 ha từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện các dự án: Đường giao thông liên xã Tân Thành đi Nam Nung diện tích 3,9 ha; Đường vào khu vực dân di cư tự do xã Đăk Nang – Quảng Phú diện tích 2,02 ha.

Về hiện trạng: Theo báo cáo của UBND huyện Krông Nô, UBND huyện đã giao Hạt Kiểm lâm huyện, Phòng Nông nghiệp và PTNT, Ban quản lý các dự án huyện kiểm tra thực tế, hiện trạng trên diện tích 5,92 ha đề nghị điều chỉnh ra ngoài ba loại rừng để thực hiện 02 tuyến đường là đất không có rừng, đường mòn sẵn có, đất trồng cây nông nghiệp (có biên bản kèm theo), UBND huyện chịu trách nhiệm với hiện trạng nêu trên.

Cơ sở pháp lý:

+ Dự án Đường giao thông liên xã Tân Thành đi Nam Nung huyện Krông Nô được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 11/5/2021.

+ Dự án đường vào khu vực dân di cư tự do xã Đăk Nang – Quảng Phú: UBND huyện Krông Nô trình UBND tỉnh xin phê duyệt danh mục dự án tại Tờ trình số 114/TTr-UBND ngày 9/7/2021; UBND tỉnh đã báo cáo Bộ Nông nghiệp và PTNT, đề xuất danh mục dự án bố trí ổn định dân di cư tự do bổ sung vốn từ ngân sách Trung ương (tại Báo cáo số 421/BC-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh), trong đó có dự án đường vào khu vực dân di cư tự do xã Đăk Nang - Quảng Phú.

- Sự cần thiết:

+ Dự án Đường giao thông liên xã Tân Thành đi Nam Nung huyện Krông Nô được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư, hiện đang hoàn thiện các thủ tục pháp lý liên quan để sớm triển khai dự án;

+ Đối với Dự án đường vào khu vực dân di cư tự do xã Đăk Nang – Quảng Phú: UBND tỉnh đã có báo cáo Bộ Nông nghiệp và PTNT đề xuất danh mục dự án bố trí ổn định dân di cư tự do bổ sung vốn từ ngân sách Trung ương, cần đưa ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để sớm triển khai thực hiện khi được bố trí vốn.

2. Nội dung thống nhất

Các thành phần tham dự cuộc họp thống nhất: đề xuất UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh 5,92 ha đất không có rừng từ quy hoạch đất rừng sản xuất ra ngoài quy hoạch ba loại rừng để thực hiện các dự án: Đường giao thông liên xã Tân Thành đi Nam Nung diện tích 3,9 ha; Đường vào khu vực dân di cư tự do xã Đăk Nang – Quảng Phú diện tích 2,02 ha. Đề nghị UBND huyện Krông Nô thực hiện các thủ tục thu hồi đất khi thực hiện công trình theo quy định pháp luật.



Biên bản kết thúc lúc 9 giờ 30 phút cùng ngày, được các thành phần tham gia thông qua và thống nhất ký tên./.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI
TRƯỜNG**



Bùi Thanh Hà

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT 



Nguyễn Quân Trường

UBND HUYỆN KRÔNG NÔ



Trần Đăng Ánh