

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1708* /QĐ-UBND

*Đắk Nông, ngày 30 tháng 10 năm 2017*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 04/10/2017  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 76/2014/TT - BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Thông báo số 1041-TB/TU ngày 18/8/2017 của Tỉnh ủy Đắk Nông thông báo Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy về chủ trương bán đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'lấp;

Căn cứ Quyết định số 06/2017/QĐ-UBND ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông Ban hành bảng giá đất điều chỉnh của một số đoạn đường, tuyến đường, một số vị trí đất trong bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông, giai đoạn 2015-2019;

Căn cứ Quyết định số 03/2016/QĐ-UBND ngày 01/02/2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất (K) năm 2016 để tính thu tiền sử dụng đất và tính thu tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá khởi điểm đối với 06 Khu đất theo Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 221/TTr-STC ngày 23 tháng 10 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông, cụ thể như sau:





1. Điều 1 (đã phê duyệt):

“**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá khởi điểm đối với 06 Khu đất theo Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND huyện Đắk R’lấp về việc phê duyệt phương án phân lô 06 khu đất, để bán đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R’lấp, cụ thể như sau:

- Hệ số điều chỉnh  $K = 2$  áp dụng cho lô đất thuộc Khu số 1.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,86$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 2.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,6$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu đất số 3.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,33$  áp dụng cho lô đất thuộc Khu số 4.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 2,14$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 5.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,8$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 6.”

2. Điều 1 (điều chỉnh lại):

“**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (K) để xác định giá khởi điểm đối với 06 Khu đất theo Quyết định số 831/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND huyện Đắk R’lấp về việc phê duyệt phương án phân lô 06 khu đất, để bán đấu giá quyền sử dụng đất tại thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R’lấp, cụ thể như sau:

- Hệ số điều chỉnh  $K = 2$  áp dụng cho lô đất thuộc Khu số 4.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,86$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 6.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,6$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 3.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,33$  áp dụng cho lô đất thuộc Khu số 5.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 2,14$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 2.
- Hệ số điều chỉnh  $K = 1,8$  áp dụng cho các lô đất thuộc Khu số 1.”

**Điều 2.** Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1595/QĐ-UBND ngày 04/11/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Đắk Nông; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông; Chủ tịch UBND huyện Đắk R’lấp; Chủ tịch UBND thị trấn Kiến Đức; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN, KTKH (Va).



**Trần Xuân Hải**