

Số 314/TTr-STNMT

Đắk Nông, ngày 28 tháng 8 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thông qua Danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP, ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 30/9/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục điều chỉnh, bổ sung các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 55/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2020;

Thực hiện ý kiến chỉ đạo UBND tỉnh tại Công văn số 4354/UBND-KTTH ngày 25/8/2020 về việc khẩn trương xây dựng Nghị quyết trình Hội đồng nhân dân tại kỳ họp chuyên đề và tham mưu kế hoạch xây dựng Nghị quyết trình kỳ họp thứ 11. Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh như sau:

Trên cơ sở rà soát, tổng hợp đề xuất bổ sung danh mục công trình dự án cần thu hồi đất trong năm 2020 do UBND các huyện, thành phố và các Sở, ngành đăng ký. Để đảm bảo căn cứ thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh, kịp

thời giải quyết được vốn đầu tư công trong năm 2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổng danh mục cần thu hồi đất bổ sung thực hiện trong năm 2020 trình UBND tỉnh đề báo cáo HĐND tỉnh tại Tờ trình số 278/TTr-STNMT ngày 10/8/2020 và Tờ trình số 292/TTr-STNMT ngày 18/8/2020.

Đồng thời ngày 10/8/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Công văn số 1775/STNMT-QHGD gửi Sở Tư pháp về việc lấy ý kiến thẩm định đối với việc bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2020.

Ngày 13/8/2020, Sở Tư pháp ban hành Công văn số 808/STP-VBPBPL về cho ý kiến đối với việc bổ sung các dự án cần thu hồi đất năm 2020, trong đó: Do dự thảo nghị quyết không phải là văn bản quy phạm pháp luật nên Sở Tư pháp không tiến hành thẩm định mà có ý kiến góp ý một số nội dung về dự thảo Nghị quyết và dự thảo danh mục kèm theo.

Sau khi tiếp thu ý kiến của Sở Tư pháp tại văn bản nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thiện, chỉnh sửa bản dự thảo Nghị quyết và danh mục kèm theo, cụ thể như sau:

1. Đối với bản dự thảo Nghị quyết:

Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình bày thực hiện đúng quy định tại Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05/3/2020 của Chính phủ về công tác văn thư (đánh số trang, in nghiêng phần căn cứ pháp lý...), đã bổ sung phần nơi nhận gửi theo ý kiến góp ý.

2. Đối với dự thảo Danh mục kèm theo:

- Tại phần căn cứ pháp lý đã bổ sung cụm từ “Luật Đất đai”.

- Đối với diện tích đất nông nghiệp còn lại do không đủ điều kiện canh tác, sản xuất ảnh hưởng bởi dự án khai thác mỏ Bôxít Nhân Cơ - Đăk Nông (công trình số 19) theo ý kiến của Sở Tư pháp và công trình Đường điện 110KV cung cấp điện phục vụ dự án Alumin Nhân Cơ (công trình số 17): Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ có văn bản đề nghị UBND huyện Đăk R’láp chỉ đạo kiểm tra lại căn cứ pháp lý, trường hợp thuộc phải thu hồi theo quy định tại Khoản 1 Điều 9 Quyết định số 07/2015/QĐ-UBND ngày 29/01/2015 của UBND tỉnh Đăk Nông ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đăk Nông thì do Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và UBND cấp xã căn cứ tình hình thực tế xác định và trình UBND cấp huyện xem xét, quyết định thu hồi hoặc thu hồi đất quy định tại Điểm e Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ không tổng hợp 02 công trình này.

- Đã chỉnh sửa tên chính xác công trình Đường từ thôn Nghĩa Tín, xã Quảng Thành đi phường Nghĩa Đức (giai đoạn 2).

Ngoài ra, thực hiện chỉ đạo UBND tỉnh tại Thông báo số 719/TB-UBND ngày 21/8/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường cập nhật, bổ sung thêm 06 dự án điện gió tại huyện Đắk Song được Thủ tướng Chính phủ được bổ sung vào Quy hoạch điện VII tại Công văn số 911/TTg-CN ngày 15/7/2020, trong đó tỉnh Đắk Nông có 6 dự án điện gió gồm: Dự án Nhà máy điện gió Đắk N'Drung 1, Đắk N'Drung 2, Đắk N'Drung 3, Asia Đắk Song 1, Nam Bình 1, Đắk Hòa, với tổng công suất 430MW, thuộc địa bàn huyện Đắk Song. Ngày 27/8/2020, Tỉnh ủy đã tổ chức họp và thống nhất cho phép thực hiện các dự án nêu trên trong năm 2020.

Về tính cấp bách, cần thiết của các dự án đã được nêu rõ trong các văn bản đề nghị của UBND các huyện, thành phố và các đơn vị liên quan kèm theo; UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa chịu trách nhiệm về sự phù hợp vị trí các dự án so với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt và có trách nhiệm trình bổ sung cập nhật kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp danh mục bổ sung các dự án cần thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội, vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh năm 2020 kính đề nghị UBND tỉnh xem xét trình HĐND tỉnh chấp thuận làm căn cứ triển khai thực hiện, cụ thể:

(có danh mục các dự án, dự thảo Tờ trình UBND tỉnh và dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh kèm theo)

Sở Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Lưu VT, QHGD(Đ).

GIÁM ĐỐC

Lê Trọng Yên