

Số: 342 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 01 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 209/BC-SKH, ngày 23 tháng 02 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: **Công ty Cổ phần Sam nông nghiệp công nghệ cao.**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6400357742 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông cấp lần đầu ngày 27/9/2016, đăng ký thay đổi lần 01 ngày 29/11/2016.

- Trụ sở chính: Thôn 7, xã Trường Xuân, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

- Người đại diện theo pháp luật của công ty:

+Họ tên: Nguyễn Xuân Nam Giới tính: Nam

+Chức danh: Tổng Giám đốc.

+Sinh ngày: 12/5/1977 Quốc tịch: Việt Nam.

+ Chứng minh nhân dân số: 011915216

Ngày cấp: 12/11/2009 Nơi cấp: Công an thành phố Hà Nội.

Địa chỉ thường trú: Số 59, tổ 8, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

Chỗ ở hiện tại: P1407, Tòa nhà 130 Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Vốn điều lệ: 100.000.000 VND (Một trăm tỷ đồng chẵn).

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án: Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu.



2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 7, xã Trường Xuân, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

3. Mục tiêu dự án:

- Nâng cao chất lượng sản phẩm, đáp ứng nhu cầu xuất khẩu và tiêu dùng trong nước.
- Đảm bảo ổn định thu mua tiêu cho nông dân tránh bị ép giá hoặc bị rủi ro về thị trường.
- Tạo công ăn việc làm cho người dân lao động tại địa phương (khoảng 70 - 150 lao động địa phương), đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách nhà nước thông qua các khoản thuế.

4. Quy mô đầu tư:

- Quy mô, công suất: 3.000 - 4.000 tấn sản phẩm/năm.
- Diện tích đất sử dụng: 4,57 ha.

5. Vốn đầu tư: Tổng vốn đầu tư: 37.000.000.000 đồng (Ba mươi bảy tỷ đồng).

6. Thời hạn thực hiện của dự án: 50 năm.

7. Tiến độ thực hiện dự án: 12 tháng, kể từ ngày được quyết định chủ trương đầu tư lần đầu (ngày **15/8/2016**).

8. Công nghệ áp dụng: Sử dụng dây truyền chế biến tiêu sạch và hệ thống khử trùng Ventilex của Mỹ.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

Dự án thuộc danh mục ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ; đầu tư trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn.

- Được áp dụng thuế suất ưu đãi 10% trong thời hạn 15 (mười lăm) năm đối với thu nhập của doanh nghiệp (theo quy định tại khoản 1, Điều 15, Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ);

- Được miễn thuế 4 (bốn) năm, giảm 50% số thuế phải nộp trong 9 (chín) năm tiếp theo đối với thu nhập của doanh nghiệp kể từ khi có phát sinh thu nhập chịu thuế (theo quy định tại khoản 1, Điều 16, Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ).

2. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất: Được miễn tiền thuê đất cho cả thời hạn thực hiện dự án (Khoản 1, Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ).

3. Các ưu đãi khác: Được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ theo quy định hiện hành.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án: Để được hưởng các ưu đãi nêu trên, Nhà đầu tư phải thực hiện đúng và đầy đủ các điều



kiện theo tiến độ thực hiện dự án đã đăng ký và theo các quy định của pháp luật có liên quan.

- Quá thời hạn 12 tháng, kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2016, Nhà đầu tư không triển khai thực hiện dự án theo quy định thì sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư, mọi phí tổn (nếu có) Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm, UBND tỉnh Đắk Nông không xem xét giải quyết.

Điều 4. Các biện pháp hỗ trợ Nhà đầu tư:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành chức năng bổ sung dự án xây dựng Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu vào kế hoạch sử dụng đất (nếu có). Đồng thời, hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến bảo vệ môi trường, thủ tục đất đai theo quy định hiện hành.

2. Giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với các đơn vị chức năng điều chỉnh, bổ sung dự án Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu vào Quy hoạch phát triển công nghiệp của tỉnh giai đoạn 2011 - 2020, xét đến năm 2025 theo quy định hiện hành.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự, thủ tục thực hiện đầu tư, theo dõi tiến độ thực hiện dự án, định kỳ hàng quý gửi báo cáo tình hình thực hiện dự án và tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1403/QĐ-UBND ngày 15/08/2016 của UBND tỉnh, về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy chế biến tiêu xuất khẩu của Công ty Cổ phần XNK Tổng hợp 1 Việt Nam.

Điều 6. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; 01 bản cấp cho Nhà đầu tư, 01 bản gửi Cơ quan đăng ký đầu tư và 01 bản được lưu tại Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư và các bản chính gửi cho các đơn vị có liên quan như nơi nhận của văn bản này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: CT, TC, KH&ĐT, TNMT, XD, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công ty CP XNK Tổng hợp 1 Việt Nam;
- UBND huyện Đắk Song;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, NN, KTKH-VB.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Bốn