

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2019 (đợt 1), dự án:
Khu đô thị mới tổ 1, phường Nghĩa Đức

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND tỉnh Đắk Nông, về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2019;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 47/TTr-SKH ngày 10 tháng 5 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2019 (đợt 1), dự án: Khu đô thị mới tổ 1, phường Nghĩa Đức, với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Khu đô thị mới tổ 1, phường Nghĩa Đức.

2. Địa điểm xây dựng: Tổ dân phố 1, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

3. Diện tích đất: 5,5ha.

4. Hiện trạng khu đất: 3,67ha là đất sạch (gồm: diện tích khu nhà công vụ; phần diện tích đã giải phóng mặt bằng thuộc hạng mục Kè bờ đông Hồ Trung tâm, thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi Gia Nghĩa và phần diện tích đất giao thông); 1,83ha còn lại chưa giải phóng mặt bằng.

5. Chức năng sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ, đất ở.



6. Chỉ tiêu quy hoạch: Theo Quyết định số 307/QĐ-UBND ngày 07/3/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông.

7. Khái toán tổng mức đầu tư: Khoảng 1.485 tỷ đồng (trong đó chi phí giải phóng mặt bằng khoảng 41 tỷ đồng).

8. Thời gian thực hiện: 36 tháng.

9. Bên mời thầu: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông.

Điều 2. Trách nhiệm của các Sở, ngành và cơ quan có liên quan:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Tổ chức công bố danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư và hướng dẫn đơn vị được giao làm Bên mời thầu tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo đúng quy định hiện hành.

2. Sở Xây dựng (đơn vị được giao làm Bên mời thầu) có trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định hiện hành; chủ động phối hợp với các Sở, ngành và các đơn vị có liên quan để hoàn thiện thủ tục, điều kiện pháp lý về đầu tư, xây dựng, đất đai và quy định khác có liên quan trước khi tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp, cung cấp thông tin để Bên mời thầu tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo tiến độ, hiệu quả và đúng quy định; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc khác có liên quan thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTTH(Hg).

3



CHỦ TỊCH

Nguyễn Bốn

