

Số: 1070 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 29 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình:
Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn
2017 - 2020 huyện Krông Nô.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 06 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 06 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP, ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP, ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/NĐ-CP ngày 31/12/2015 về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 18/TT-BXD, ngày 30 /6/2016 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Báo cáo số 2363/BC-BKHĐT, ngày 27/3/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn các dự án nhóm C;

Căn cứ Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án thuộc Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017 - 2020 huyện Krông Nô;

Căn cứ Quyết định số 32/2015/QĐ-UBND, ngày 03/11/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, ban hành quy định phân cấp, ủy quyền quản lý dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;

Xét Tờ trình số 52/TTr-DA, ngày 5/6/2017 của Ban quản lý dự án huyện Krông Nô, về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017 - 2020 huyện Krông Nô; Báo cáo kết quả thẩm định của Sở Xây dựng tại Văn bản số 71/KQTD-SXD, ngày 30/5/2017; đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 69/TTr-SKH, ngày 14 tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017 - 2020 huyện Krông Nông với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017 - 2020 huyện Krông Nông.

2. Cơ quan quyết định đầu tư: UBND tỉnh Đắk Nông.

3. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Krông Nông.

4. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Tăng cường cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng dạy và học của giáo viên và học sinh mầm non và tiểu học ở các vùng có điều kiện kinh tế đặc biệt khó khăn, từng bước khắc phục sự chênh lệch về chất lượng giáo dục giữa thành thị và nông thôn.

5. Nội dung, quy mô đầu tư:

5.1. Trường mầm non Hướng Dương, xã Tân Thành; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng: Xây dựng mới, nhà cấp II, 02 tầng. Diện tích xây dựng $364m^2$, tổng diện tích sàn $709m^2$. Hệ móng trụ, cột, dầm, sàn, cầu thang bê tông cốt thép; móng đá hộc xây vữa xi măng, tường xây gạch, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; nền sàn lát gạch granite; trần bê tông cốt thép, xà gồ, tường thu hồi, mái lợp tôn; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt-kính; hệ thống cấp điện; chống sét; cấp thoát nước; bể tự hoại, giếng thăm; hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình.

5.2. Trường mầm non Hoa Pơ Lang, xã Nâm Nung; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng: Xây dựng mới, nhà cấp II, 02 tầng. Diện tích xây dựng $364m^2$, tổng diện tích sàn $709m^2$. Hệ móng trụ, cột, dầm, sàn, cầu thang bê tông cốt thép; móng đá hộc xây vữa xi măng, tường xây gạch, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; nền sàn lát gạch granite; trần bê tông cốt thép, xà gồ, tường thu hồi, mái lợp tôn; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt-kính; Hệ thống cấp điện; chống sét; cấp thoát nước; bể tự hoại, giếng thăm; hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình.

5.3. Trường mầm non Hoàng Anh, xã Quảng Phú; hạng mục: Nhà lớp học 3 phòng: Xây dựng mới, nhà cấp III. Diện tích xây dựng $306m^2$. Hệ móng trụ, cột, dầm bê tông cốt thép; móng đá hộc xây vữa xi măng, tường xây gạch, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; nền lát gạch granite; trần bê tông cốt thép, xà gồ, tường thu hồi, mái lợp tôn; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt-kính; Hệ thống cấp điện; chống sét; cấp thoát nước; bể tự hoại, giếng thăm; hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình.

5.4. Trường tiểu học Bế Văn Đàn, xã Quảng Phú; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng: Xây dựng mới, nhà cấp III, 02 tầng. Diện tích xây dựng $205m^2$, tổng diện tích sàn $491m^2$. Hệ móng trụ, cột, dầm, sàn, cầu thang bê tông cốt thép; móng đá hộc xây vữa xi măng, tường xây gạch, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; nền sàn lát gạch granite; trần bê tông cốt thép, xà gồ, tường

thu hồi, mái lợp tôn; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt-kính; Hệ thống cấp điện; chống sét; cấp thoát nước; bể tự hoại, giếng thăm; hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình.

5.5. Trường tiểu học Võ Thị Sáu, xã Đăk Nang; hạng mục: Nhà lớp học 6 phòng: Xây dựng mới, nhà cấp III, 02 tầng. Diện tích xây dựng 230m², tổng diện tích sàn 439m². Hệ móng trụ, cột, dầm, sàn, cầu thang bê tông cốt thép; móng đá hộc xây vữa xi măng, tường xây gạch, toàn bộ công trình bả mastic, sơn nước hoàn thiện; nền sàn lát gạch granite; trần bê tông cốt thép, xà gỗ, tường thu hồi, mái lợp tôn; hệ thống cửa đi, cửa sổ khung sắt-kính; Hệ thống cấp điện; chống sét; cấp thoát nước; bể tự hoại, giếng thăm; hệ thống phòng cháy chữa cháy công trình.

6. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng L.T.T, thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

7. Chủ nhiệm lập dự án: KTS. Lương Tấn Toàn.

8. Địa điểm xây dựng: Tại các xã: Tân Thành, Năm Nung, Quảng Phú và Đăk Nang, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

9. Diện tích sử dụng đất: Trong khuôn viên đất của các trường học.

10. Loại, cấp công trình: Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp II và cấp III.

11. Số bước thiết kế: Thiết kế 02 bước.

12. Phương án xây dựng (thiết kế cơ sở): Theo phương án thiết kế cơ sở đã được Sở Xây dựng thẩm định.

13. Phương án giải phóng mặt bằng: Công trình không phải đền bù, giải phóng mặt bằng.

14. Tổng mức đầu tư của dự án: 18.000.000.000 đồng (Mười tám tỷ đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	: 12.787.336.000 đồng.
- Chi phí thiết bị:	: 2.190.919.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án	: 363.073.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	: 1.059.464.000 đồng.
- Chi phí khác	: 733.684.000 đồng.
- Chi phí dự phòng	: 865.524.000 đồng.

15. Nguồn vốn đầu tư: Theo Quyết định số 540/QĐ-UBND ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông, trong đó:

- Vốn trái phiếu Chính phủ: 16.600 triệu đồng.
- Ngân sách huyện: 1.400 triệu đồng.

15. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

16. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017 - 2020.

17. Thời hạn sử dụng công trình: Niên hạn sử dụng theo quy định tại Mục 2.2.1.8 của QCVN 03:2012/BXD được ban hành kèm theo Thông tư số 12/2012/TT-BXD ngày 28/12/2012 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

18. Các nội dung khác:

- Để phát huy hiệu quả, đảm bảo chất lượng công trình khi triển khai xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan nghiêm chỉnh chấp hành Chỉ thị số 03/CT-UBND, ngày 27/02/2012 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc chấn chỉnh và tăng cường công tác quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh.

- Ủy ban nhân dân huyện Krông Nô chịu trách nhiệm bố trí phần vốn ngân sách huyện để hoàn thành dự án đúng tiến độ theo quy định tại Văn bản số 2363/BC-BKHĐT, ngày 27/3/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư và Quyết định số 540/QĐ-UBND, ngày 30/3/2017 của UBND tỉnh.

- Hoàn thiện một số nội dung theo yêu cầu của Sở Xây dựng tại Thông báo Kết quả thẩm định số 71/KQTĐ-SXD ngày 30/5/2017.

- Chi phí dự phòng cho dự án là 865.715.000 đồng, việc sử dụng chi phí dự phòng Chủ đầu tư thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 2. Ban quản lý dự án huyện Krông Nô (Chủ đầu tư) chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này; quản lý đầu tư, xây dựng đảm bảo chất lượng công trình, hiệu quả của dự án và tuân thủ theo đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

Sở Xây dựng chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định Chương trình kiên cố hóa trường, lớp học mầm non và tiểu học giai đoạn 2017 - 2020 huyện Krông Nô của đơn vị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Krông Nô; Giám đốc Ban quản lý dự án huyện Krông Nô; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đắk Nông và Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Công TTĐT, CNXD (MNC).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Hải