

Số: **1811**/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày **13** tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
Trường mầm non tư thục Tuổi Ngọc của bà Đặng Thị Kim Liên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 474/BC-SKH ngày 18 tháng 9 năm 2018, Công văn số 2397/SKH-KTĐN ngày 09 tháng 11 năm 2018 và hồ sơ của Bà Đặng Thị Kim Liên,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

Tên nhà đầu tư: **ĐẶNG THỊ KIM LIÊN**

Sinh ngày: 01/04/1970

Giới tính: Nữ

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

CMND số: 245050146; Ngày cấp: 18/5/2005; Cơ quan cấp: Công an tỉnh Đắk Nông.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn Thuận Hưng, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Chỗ ở hiện tại: Thôn Thuận Hưng, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Thông tin Dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án: Trường mầm non tư thục Tuổi Ngọc.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn Thuận Hưng, xã Thuận Hạnh, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

3. Mục tiêu dự án: Xây dựng trường mầm non tư thục đáp ứng nhu cầu cần thiết của người dân địa phương.

4. Quy mô đầu tư:

- Quy mô: Đáp ứng nhu cầu cho khoảng 166 trẻ trong độ tuổi mầm non



trên địa bàn.

- Xây dựng trường mầm non trên tổng diện tích 2005,1 m², bao gồm:

+ Giai đoạn 1: Xây dựng 03 phòng học với diện tích 60 m²/phòng; xây dựng nhà hiệu bộ 90 m²; xây dựng Bếp ăn 1 chiều 90 m²; diện tích vườn, sân chơi 1.200 m²;

+ Giai đoạn 2: Xây dựng 03 phòng học với diện tích 45 m²/phòng; tường rào, đường bộ 300 m².

5. Tổng vốn đầu tư: 4.000.000.000 đồng (*Bốn tỷ đồng*).

6. Thời hạn thực hiện của dự án: 50 năm, kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

7. Tiến độ thực hiện dự án:

- Hoàn thiện hồ sơ thủ tục đầu tư: Quý III, Quý IV năm 2018.

- Thời gian xây dựng cơ bản, đưa dự án đi vào hoạt động: đến Quý I năm 2019.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Nhà đầu tư được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ của Trung ương và địa phương theo quy định của pháp luật hiện hành; được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định tại Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 02/8/2018 của HĐND tỉnh khi đáp ứng, đảm bảo các tiêu chí về quy mô, tiêu chuẩn theo quy định hiện hành.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Để được hưởng các ưu đãi nêu trên, nhà đầu tư phải thực hiện đúng và đầy đủ các điều kiện theo tiến độ thực hiện dự án đã đăng ký và theo các quy định của pháp luật có liên quan.

- Sau khi dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư, Nhà đầu tư phải thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan đến lĩnh vực giáo dục, đào tạo.

- Quá thời hạn 12 tháng kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư, Nhà đầu tư không triển khai thực hiện dự án theo quy định thì sẽ bị thu hồi chủ trương đầu tư, mọi phí tổn (nếu có) Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm, UBND tỉnh Đắk Nông không xem xét, giải quyết.

- Nhà đầu tư thực hiện chế độ báo cáo định kỳ (hàng tháng, hàng quý, hàng năm) cho Sở Kế hoạch và Đầu tư theo quy định tại Điều 71, Luật Đầu tư.

Điều 4. Các biện pháp hỗ trợ Nhà đầu tư:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến đất đai và môi trường theo quy định hiện hành.

2. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến xây dựng theo quy định hiện hành.

3. Giao Sở Giáo dục và Đào tạo hướng dẫn Nhà đầu tư trình tự thủ tục liên quan đến hoạt động giáo dục, đào tạo theo quy định hiện hành.

4. Giao UBND huyện Đắk Song phối hợp với các đơn vị có liên quan cập nhật, điều chỉnh, bổ sung dự án vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Đắk Song theo quy định. Đồng thời, xử lý vi phạm của các đơn vị có liên quan trong quá trình quản lý về đất đai, xây dựng đối với dự án Trường mầm non tư thục Tuổi Ngọc của bà Đặng Thị Kim Liên theo đúng quy định.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 6. Quyết định này được lập thành 03 bản gốc; 01 bản cấp cho Nhà đầu tư, 01 bản gửi Cơ quan đăng ký đầu tư và 01 bản được lưu tại Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư và các bản chính gửi cho các đơn vị có liên quan như nơi nhận của văn bản này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, TNMT, Nội vụ, GD&ĐT, TC;
- Công an tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Đắk Song;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TH, VX, KTKH(Hg).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Bốn