

THÔNG BÁO

Kết luận của Lãnh đạo UBND tỉnh về triển khai dự án Hồ Gia Nghĩa

Ngày 19/6/2017, UBND tỉnh họp cho ý kiến về việc triển khai dự án Hồ Gia Nghĩa. Tham dự cuộc họp có Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Bôn, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Trần Xuân Hải, Chánh văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh và Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa.

Sau khi nghe Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh báo cáo và ý kiến của các đại biểu dự họp, Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh Trần Xuân Hải kết luận như sau:

1. Về các hạng mục đầu tư dự án Hồ Gia Nghĩa:

1.1. Đối với các công trình thuộc Hồ Thượng: Trong giai đoạn này, chỉ tiếp tục đầu tư hoàn thiện công trình Đường tránh lòng Hồ Thượng (đã đầu tư dở dang). Các hạng mục còn lại (Cầu qua tràn và đường nối hai đầu cầu; Tràn xả lũ; Phát quang, vệ sinh lòng hồ), nghiên cứu đầu tư trong giai đoạn sau.

1.2. Đối với các công trình thuộc Hồ Trung tâm:

- Đồng ý thực hiện kè bờ Tây và bờ Đông đoạn từ cầu Đăk Nông đến tràn Hồ Trung tâm.

- Đối với các đoạn kè còn lại chỉ thực hiện những nơi xung yếu, có nguy cơ sạt lở cao.

1.3. Đối với các công trình thuộc Hồ Hạ: Đồng ý đầu tư các hạng mục theo đề xuất của Chủ đầu tư (Dọn dẹp vệ sinh lòng hồ; các đoạn kè dang dở bờ Đông Hồ Hạ). Tuy nhiên, việc dọn dẹp vệ sinh lòng hồ Chủ đầu tư phải rà soát, cân nhắc lựa chọn phương án tối ưu để tiết kiệm chi phí.

1.4. Đồng ý đầu tư hạng mục Đường lê Trung tâm Văn hóa tỉnh để phát huy hiệu quả các công trình hạ tầng được đầu tư. Tuy nhiên, Chủ đầu tư phải rà soát quy mô, chí phí đầu tư hợp lý.

1.5. Đầu tư cảnh quan ven hồ: Tập trung đầu tư khu từ cầu Đăk Nông đến khu nhà công vụ để tạo điểm nhấn đô thị, do đây là khu trung tâm đông dân cư, nhu cầu về không gian vui chơi giải trí cấp thiết, phát huy ngay hiệu quả đầu tư của dự án.

Các khu vực còn lại chỉ giải phóng mặt bằng và trồng cây xanh, khi dân cư phát triển, có nhu cầu về khu vui chơi giải trí sẽ tiếp tục nghiên cứu, đầu tư hoàn thiện.

1.6. Về đầu tư hệ thống đường ống thoát nước thải:

Hiện nay, UBND thị xã Gia Nghĩa đang được giao nhiệm vụ chủ đầu tư dự án Đường bờ Tây Hồ Trung tâm, do hệ thống thoát nước thải phải được đầu tư đồng bộ với hệ thống giao thông. Do đó, chuyển hạng mục đầu tư hệ thống thoát nước thải nêu trên cho UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện.

Giao UBND thị xã Gia Nghĩa khẩn trương lập hồ sơ bổ sung hạng mục thoát nước thải nêu trên lồng ghép với hệ thống thoát nước của dự án Đường bờ Tây Hồ Trung tâm, báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 6/2017**. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh nguồn vốn để UBND thị xã thực hiện hạng mục bổ sung nêu trên.

1.7. Về công tác tái định cư:

- Đối với Khu tái định cư B: Tiếp tục đầu tư hoàn thiện các hạng mục dở dang đã đầu tư giai đoạn 1 và thanh toán số nợ đầu tư xây dựng giai đoạn 1.

- Để tạo sự đồng thuận, ổn định cuộc sống cho người dân bị giải tỏa, giao Chủ đầu tư đầu tư Khu tái định cư bờ Đông vào dự án Hồ Gia Nghĩa, với quy mô phù hợp với khả năng cân đối vốn và nhu cầu bố trí đất tái định cư của dự án, phát huy hiệu quả các hạng mục công trình đầu tư khu vực phía Đông Hồ Trung tâm.

1.8. Về công tác giải phóng mặt bằng:

Chủ đầu tư phối hợp với Sở Tài nguyên Môi trường và UBND thị xã Gia Nghĩa xây dựng phương án bồi thường vùng trung tâm (08ha) của Quảng trường (trong giai đoạn 2017-2018, thực hiện giải phóng mặt bằng vùng lô giới an toàn công trình thủy lợi từ đường Nguyễn Văn Trỗi xuống đến mép hồ), với phương án tối ưu nhất, theo hướng đổi đất tái định cư, chỉ xử lý phần đất chênh lệch và bồi thường tài sản trên đất.

Ngoài các vị trí đã đề xuất giải phóng mặt bằng, yêu cầu Chủ đầu tư giải phóng mặt bằng khu vực từ bờ hồ đến đường Nguyễn Văn Trỗi, đoạn từ cầu Đák Nông đến khu nhà công vụ để bảo đảm hành lang an toàn công trình thủy lợi và đầu tư cảnh quan ven hồ, tạo điểm nhấn không gian đô thị nêu tại Điểm 1.5 nêu trên.

2. Về thứ tự ưu tiên đầu tư: Việc bố trí vốn và triển khai các hạng mục dự án thực hiện theo thứ tự ưu tiên như sau:

- Thanh toán nợ các hạng mục đã đầu tư giai đoạn 1;
- Thực hiện công tác đền bù, giải phóng mặt bằng;
- Thực hiện các hạng mục đầu tư để sорм tích nước Hồ Hạ;

- Xây dựng khu tái định cư để bố trí đất ở, ổn định cuộc sống cho các hộ dân bị giải tỏa;

- Thực hiện các hạng mục đầu tư khác theo thứ tự ưu tiên do Chủ đầu tư đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định.

3. Đồng ý cho Chủ đầu tư được triển khai các bước để lập dự án nghiên cứu khả thi dự án theo quy định, bảo đảm tiến độ hoàn thiện hồ sơ dự án theo quy định của Luật Đầu tư công. Khi được bố trí vốn, Chủ đầu tư đề xuất việc phân khai vốn theo nguyên tắc nêu trên, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND tỉnh cho ý kiến chỉ đạo trước khi phân khai chi tiết.

4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh báo cáo đề xuất Thường trực Tỉnh ủy bổ sung dự án Hồ Gia Nghĩa vào danh mục công trình trọng điểm của tỉnh.

5. Trên cơ sở Kết luận nêu trên, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh khẩn trương hoàn thiện phương án đầu tư dự án Hồ Gia Nghĩa, báo cáo UBND tỉnh **trước 15h, ngày 20/6/2017** để báo cáo Thường trực Tỉnh ủy./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, XD, TC;
- Ban QLDA DD&CN;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND thị xã Gia Nghĩa;
- Lưu: VT, TH, CNXD, KTKH (Vinh).

02

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ngô Xuân Lộc