

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ban hành danh mục các dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn
tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2018 - 2020**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 97/TTr-SKH ngày 31 tháng 8 năm 2018 và Công văn số 2474/SKH-TTXTĐT ngày 19 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này danh mục các dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2018 - 2020, gồm 25 dự án, trong đó gồm các lĩnh vực: Nông nghiệp, nông thôn (7 dự án), Hạ tầng - Công nghiệp (05 dự án); Thương mại - Dịch vụ - Du lịch (08 dự án); Xã hội hóa (05 dự án), chi tiết như Phụ lục số 01 kèm theo.

Điều 2. Thông báo 13 dự án thuộc danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Đắk Nông năm 2018 (ban hành kèm theo Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 03/4/2018, Quyết định số 789/QĐ-UBND ngày 25/5/2018, Quyết định số 1122/QĐ-UBND ngày 20/7/2018 và Quyết định số 1675/QĐ-UBND ngày 24/10/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông) để mời gọi các nhà đầu tư tham gia đấu thầu dự án, chi tiết như Phụ lục số 02 kèm theo.

Điều 3.

1. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Xây dựng kế hoạch đấu thầu dự án để lựa chọn nhà đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt đối với các dự án thuộc diện đấu thầu (tại Phụ lục số 01) trước khi tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo quy định.

- Xây dựng thông tin cụ thể của từng dự án để đăng tải trên trang/cổng thông tin của các Sở, ngành và cổng thông tin điện tử tỉnh; đồng thời, tổ chức kêu gọi các doanh nghiệp vào đầu tư tại tỉnh.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Hướng dẫn UBND các huyện, thị xã về quy trình, hồ sơ thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất (đối với dự án phải đấu giá) theo quy định.



- Tham mưu UBND tỉnh bổ sung các dự án kêu gọi đầu tư nêu trên vào quy hoạch sử dụng đất của tỉnh.

3. Giao Sở Xây dựng hướng dẫn UBND các huyện, thị xã và nhà đầu tư thủ tục về quy hoạch, đầu tư xây dựng theo quy định.

4. Các Sở, ngành chuyên môn theo chức năng, nhiệm vụ phụ trách lĩnh vực tham mưu UBND tỉnh bổ sung các dự án kêu gọi đầu tư nêu trên vào quy hoạch chuyên ngành theo đúng quy định.

5. Giao UBND các huyện, thị xã:

- Bổ sung các dự án vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hàng năm của địa phương, làm cơ sở giao đất, cho thuê đất khi có nhà đầu tư đăng ký đầu tư theo quy định.

- Rà soát, đối chiếu các dự án trong danh mục kêu gọi đầu tư với quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng bảo đảm đúng mục đích sử dụng theo quy hoạch được phê duyệt.

- Căn cứ vào danh mục dự án được phê duyệt (Phụ lục số 01) lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt trước khi tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án trong danh mục triển khai thực hiện tại địa phương; đồng thời, căn cứ quy định hiện hành đề xuất UBND tỉnh (qua Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp) phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất công bố lựa chọn nhà đầu tư đối với các dự án tại địa phương.

6. Trong quá trình triển khai thực hiện các nhiệm vụ, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc vượt thẩm quyền, các đơn vị tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) xem xét, xử lý.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1992/QĐ-UBND ngày 09/12/2015 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc ban hành danh mục các dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2015 - 2020.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Các phòng chuyên môn thuộc VP;
- Lưu: VT, TH, KTKH(Hg).

11

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Bôn

PHỤ LỤC SỐ 01
DANH MỤC CÁC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK NÔNG GIAI ĐOẠN 2018 - 2020
(Kèm theo Quyết định số 1809/QĐ-UBND ngày 2 tháng 11 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Nông)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Quy mô (DT (ha)/công suất)	Vốn dự kiến (tỷ đồng)	Thông tin đất đai	Hình thức đầu tư/Ghi chú	Cơ quan tổ chức đấu giá/mời thầu
I. Lĩnh vực Nông nghiệp, nông thôn (07 dự án)							
1	Sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao	Thôn 3/2, xã Đắk Sác, huyện Đắk Mil	10 ha	Từ 50 - 100	- Đất do UBND huyện Đắk Mil quản lý 8,6 ha (huyện đã bố trí khoảng 01 ha xây dựng trường học, còn khoảng 7,6 ha đất sạch). - Diện tích còn lại do người dân quản lý (cần giải phóng mặt bằng khoảng 2,4 ha).	Đầu thầu dự án	UBND huyện Đắk Mil
2	Khu sản xuất và chế biến nông sản tập trung	xã Nam Dong, huyện Cư Jút	35,4 ha	Từ 100 - 150	Hiện trạng đất nông nghiệp	Đầu thầu dự án	UBND huyện Cư Jút
3	Nhà máy cấp nước sinh hoạt cho các xã Nam Đông, Ea Pô, Đắk Wil	xã Ea Pô, huyện Cư Jút	01 ha	Từ 150 - 200	Hiện trạng đất nông nghiệp	Đầu thầu dự án	UBND huyện Cư Jút
4	Xây dựng chợ đầu mối nông sản	Xã Trúc Sơn, huyện Cư Jút	3,4 ha	Từ 40 - 70	Hiện trạng đất nông nghiệp	Đầu thầu dự án	UBND huyện Cư Jút
5	Nhà máy bảo quản, chế biến nông sản	xã Đắk Wer, huyện Đắk R'lấp	01 ha	Từ 40 - 60	Hiện trạng đất nông nghiệp	Đầu thầu dự án	
6	Nhà máy chế biến nước hoa quả đóng chai, đóng hộp	Cụm công nghiệp Đắk Ha, huyện Đắk Glong hoặc Cụm công nghiệp Thuận An, huyện Đắk Mil	Công suất: 5.000 tấn/năm	Từ 50 - 100	Đất sạch do Cụm công nghiệp quản lý	Đầu thầu dự án	



7	Nhà máy Chế biến thức ăn gia súc	Cụm công nghiệp Thuận An, huyện Đắk Mil; hoặc Khu công nghiệp Tâm Thắng, huyện Cư Jút hoặc Cụm công nghiệp Đắk Ha, huyện Đắk Glong	Công suất nhà máy 50.000 tấn/năm	Từ 50 - 90	Đất sạch do Cụm công nghiệp quản lý	
II. Lĩnh vực Hạ tầng và Công nghiệp (05 dự án)						
1	Nhà máy cơ khí chế tạo máy và sửa chữa các thiết bị phục vụ cho hoạt động khai thác, chế biến bô xít và cung cấp thiết bị cơ khí cho dự án điện phân nhôm.	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	- Diện tích: 3 ha - Công suất sản phẩm/năm 10.000	300	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng	
2	Nhà máy sản xuất dây cáp điện.	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	- Diện tích: 2ha - Công suất sản phẩm/năm 50.000	300	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng	
3	Nhà máy sản xuất nhôm định hình và nhôm trang trí.	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	3 ha	150	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng	
4	Nhà máy sản xuất linh kiện thiết bị công nghiệp sử dụng nhôm và hợp kim nhôm cung cấp cho thị trường trong nước và hướng đến xuất khẩu	Khu công nghiệp Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp	- Diện tích: 2 ha. - Công suất tấn nguyên liệu nhôm và hợp kim nhôm/năm 100.000	200	Đất đã đền bù GPMB; Đang đầu tư hạ tầng	
5	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Nhân Cơ 2.	xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'lấp (cách trung tâm thị xã Gia Nghĩa khoảng 10 km về phía Tây Nam)	400 ha	Từ 2.500 - 3.000		(Ghi chú: chưa bao gồm các khoản chi phí: chi phí bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư)

97



III. Lĩnh vực Thương mại, dịch vụ và du lịch: (08 dự án)

	Khu Thương mại, dịch vụ	Thôn Đức Đoài, xã Đức Minh, huyện Đắk Mil	0,34 ha	30	Thu hồi chủ trương từ dự án của Công ty Hà Thành, hiện tại chưa thu hồi đất (sau 24 tháng kể từ ngày thu hồi dự án).	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Đắk Mil
2	Siêu thị Tổng hợp	Tổ dân phố 13, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil	0,75 ha	70	Đất sạch (do UBND huyện Đắk Mil quản lý, nằm ngay trên trục Quốc lộ 14; hiện tại không bị lấn chiếm); diện 3 pha, hệ thống nước máy đi qua dự án	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Đắk Mil
3	Siêu thị hạng 3	Thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô	0,3 ha	30	Đất sạch và tài sản trên đất do UBND huyện Krông Nô quản lý (huyện Krông Nô đã có QĐ số 2127/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 về thanh lý tài sản là nhà cửa, vật kiến trúc theo phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản theo Nghị định 167 của Chính phủ)	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Krông Nô
4	Xây dựng chợ	Khu tái định cư Đắk Nĩa, Phường Nghĩa Trung	1,2 ha	60	Đất sạch nhà nước quản lý	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND thị xã Gia Nghĩa
5	Khu du lịch sinh thái Hồ Trúc	Thị trấn Ea Tling, huyện Cư Jút	22,52 ha	Từ 200 - 300	Diện tích mặt Hồ và Đất sạch do UBND huyện Cư Jút quản lý. Trong đó: diện tích mặt nước: 11,94 ha; diện tích đất: 10,58 ha (tính đã thu hồi đất của dự án trước).	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Cư Jút

6	Điểm du lịch sinh thái thác Lưu Ly	Xã Nâm N'Jang, huyện Đăk Song,	84,8 ha (Trong đó: UBND tỉnh Đăk Nông đã có QĐ số 1187/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 về thu hồi 70,7 ha đất của Công ty TNHH TMDV Lâu Đài giao cho Công ty TNHH MTV Đăk N'rao quản lý, sử dụng; còn lại khoảng 14,1 ha có tài sản nhà đầu tư và diện tích để mất rừng chưa giao)	Từ 100 -200	Đất thu hồi dự án du lịch của Công ty Lâu Đài. Theo Quyết định thu hồi chủ trương dự án số 101/QĐ-SKH, ngày 28/6/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư và căn cứ theo Điểm a, Khoản 1,2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 bổ sung Điều 15b của Luật Đất đai 2013, NĐT còn 12 tháng tiếp tục sử dụng đất. Sau 24 tháng (đến này 28/6/2019) nếu chưa có NĐT, nhà nước tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.	Đấu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Đăk Song.	
7	Khu du lịch sinh thái thác Liêng Nung	Xã Đăk N'ia, thị xã Gia Nghĩa	250 - 300 ha	Từ 500 - 700	Đất do UBND thị xã Gia Nghĩa quản lý (84,07 ha)	Đấu thầu dự án đầu tư	UBND thị xã Gia Nghĩa	
8	Tổ hợp tháp khách sạn, trung tâm thương mại, dịch vụ và nhà phố	Khu Nhà Công vụ, phường Nghĩa Đức, thị xã Gia Nghĩa	5,5 ha			Đấu thầu dự án đầu tư	UBND thị xã Gia Nghĩa	
IV. Lĩnh vực Xã hội hóa: (05 dự án)								
1	Trung tâm văn hóa thể thao và công viên thiếu nhi huyện Cư Jút	Thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút	02 ha	50	Giáp ranh với khu liên hợp thể thao Cư Jút; Đất sạch do UBND huyện Cư Jút quản lý	Đấu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Cư Jút	
2	Bệnh viện đa khoa khu vực phía Bắc tỉnh Đăk Nông	thị trấn Ea T'ling, huyện Cư Jút				Đấu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Cư Jút	
3	Nghĩa trang nhân dân thị trấn Kiến Đức	Tổ dân phố 8, thị trấn Kiến Đức, huyện Đăk R'lấp.	6,2 ha	30	Đất sạch do UBND huyện Đăk R'lấp quản lý	Đấu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Đăk R'lấp	

97

4	Khu liên hợp thể thao huyện Krông Nô	Thị trấn Đăk Mâm, huyện Krông Nô	1,1 ha	30	Đất đã được giải phóng mặt bằng, UBND huyện Krông Nô quản lý	Đầu thầu dự án đầu tư	UBND huyện Krông Nô
5	Thu gom, xử lý chất thải rắn sinh hoạt, nước thải sinh hoạt	xã Năm N'Đir, huyện Krông Nô	04 ha	20	Đất đã được quy hoạch (đất sạch) được UBND xã Năm N'Đir quản lý		UBND huyện Krông Nô

Tổng cộng: 25 dự án./. *gr*

PHỤ LỤC SỐ 02

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT CÔNG BỐ LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK NÔNG NĂM 2018 (BẢN HÀNH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 463/QĐ-UBND NGÀY 03/4/2018, QUYẾT ĐỊNH SỐ 789/QĐ-UBND NGÀY 25/5/2018, QUYẾT ĐỊNH SỐ 1122/QĐ-UBND NGÀY 20/7/2018 và QUYẾT ĐỊNH SỐ 1675/QĐ-UBND NGÀY 24/10/2018 CỦA UBND TỈNH ĐẮK NÔNG)

(Kèm theo Quyết định số 1869/QĐ-UBND ngày 22 tháng 11 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Nông)

TT	Tên dự án	Địa điểm XD	Diện tích đất QH	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt (m ²)	Chỉ tiêu quy hoạch theo Quyết định	Khái quát tổng mức đầu tư	Thời gian thực hiện dự án			Bên mời thầu	Ghi chú; thông tin khác về dự án
								Trong đó: Chi phí GPMB	Tổng thời gian thực hiện	Trong đó Thời gian xây dựng		
1	Khu số 1 dọc đường Bắc-Nam giai đoạn 2	Phường Nghĩa Trung, thị xã Nghĩa Nghĩa	17,74 ha	Mật độ dân cư trung bình	- Đất ở chỉnh trang: 23.380 - Đất ở phân lô: 55.479 - Đất giáo dục: 3.527 - Đất TMDV: 11.348 - Đất công cộng: 654	2914/QĐ-UBND, ngày 28/12/2016 của UBND thị xã Gia Nghĩa	150 tỷ đồng	40 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài; thương mại: 50 năm	24 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.
2	Khu dân cư số 2, phường Nghĩa Trung	Phường Nghĩa Trung, thị xã Nghĩa Nghĩa	87,62 ha	Mật độ dân cư thưa thớt	- Đất ở: 269.127 - Đất giáo dục: 39.970 - Đất TMDV: 36.775 - Đất công cộng: 48.289 - Đất cây xanh: 114.415 - Đất giao thông: 187.408 - Đất hạ tầng khác: 180.216	1700/QĐ-UBND, ngày 25/9/2013 của UBND thị xã Gia Nghĩa	500 tỷ đồng	140 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài; thương mại: 50 năm	36 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.

92



TT	Tên dự án	Địa điểm XD	Diện tích đất QH	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt (m ²)	Chỉ tiêu quy hoạch theo Quyết định	Khái quát tổng mức đầu tư	Thời gian thực hiện dự án			Bên mời thầu	Ghi chú; thông tin khác về dự án
								Trong đó: Chi phí GPMB	Tổng thời gian thực hiện	Trong đó Thời gian xây dựng		
3	Điểm dân cư số 6, khu vực Sùng Đức	Phường Nghĩa Tân, thị xã Gia Nghĩa	25,47 ha	Mật độ dân cư trung bình	- Đất ở: 90.959 - Đất công cộng: 11.840 - Đất cây xanh: 43.044 - Đất giao thông: 55.291 - Đất chỉnh trang: 52.934	224/QĐ-UBND, ngày 15/02/2011 của UBND thị xã Gia Nghĩa	200 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài	24 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.	
4	Khu dân cư tổ 3, phường Nghĩa Phú	Phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa	47,77 ha	Mật độ dân cư thưa thớt	- Đất ở: 182.541 - Đất giáo dục: 22.523 - Đất TMDV: 7.674 - Đất công cộng: 5.271 - Đất cây xanh: 71.843 - Đất giao thông: 136.439 - Đất quán sự: 51.404	1079/QĐ-UBND, ngày 24/7/2012 của UBND thị xã Gia Nghĩa	200 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài; đất thương mại: 50 năm	24 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.	
5	Khu dân cư tổ 5, phường Nghĩa Phú	Phường Nghĩa Phú, thị xã Gia Nghĩa	19,08 ha	Mật độ dân cư thưa thớt	- Đất ở: 62.660 - Đất giáo dục: 22.956 - Đất công cộng: 5.119 - Đất cây xanh: 29.566 - Đất giao thông: 54.391 - Đất hạ tầng khác: 16.073	712/QĐ-UBND, ngày 13/12/2010 của UBND thị xã Gia Nghĩa	100 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài	24 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.	

91

TT	Tên dự án	Địa điểm XD	Diện tích đất QH	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt (m ²)	Chỉ tiêu quy hoạch theo Quyết định	Khái quát tổng mức đầu tư	Thời gian thực hiện dự án			Bên mời thầu	Ghi chú; thông tin khác về dự án
								Trong đó: Chi phí GPMB	Tổng thời gian thực hiện	Trong đó Thời gian xây dựng		
6	Khu thương mại dịch vụ và dân cư Nghĩa Thành	Phường Nghĩa Thành, thị xã Nghĩa Nghĩa	44,68	Mật độ dân cư đông đúc	- Đất ở: 52.200 - Đất công trình công cộng: 67.100 - Đất chỉnh trang: 50.500 - Đất giao thông: 90.000 - Đất quảng trường: 33.400 - Đất cây xanh: 153.600	69/QĐ-UBND, ngày 08/02/2010 của UBND thị xã Gia Nghĩa	300	100	Đất ở: lâu dài	36 tháng	Sở Xây dựng	* Có 67.050m ² đất đã giải phóng mặt bằng do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.
7	Chợ và khu dân cư Sùng Đức, phường Nghĩa Tân	Phường Nghĩa Tân, thị xã Nghĩa Nghĩa	7,1	Mật độ dân cư đông đúc	- Đất ở: 35.000 - Đất chợ: 6.200 - Đất giao thông, hạ tầng khác: 29.800	1292/QĐ-UBND, ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông	75	28	Đất ở: lâu dài; thương mại: năm	24 tháng	UBND thị xã Nghĩa Nghĩa	* Có 35.000m ² đất đã giải phóng mặt bằng do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý.
8	Khu thương mại dịch vụ số 2, phường Nghĩa Tân, thị xã Nghĩa Nghĩa	Phường Nghĩa Tân, thị xã Nghĩa Nghĩa	9,38	Tài sản công là Bệnh viện đa khoa huyện Đắk Nông cũ và Trụ sở Ban tiếp công dân	- Đất ở: 15.676 - Đất TMDV: 29.384 - Đất cây xanh, TDĐT: 9.355 - Đất giao thông: 34.852 - Đất bến bãi: 4.533	739/QĐ-UBND, ngày 03/6/2015 của UBND thị xã Gia Nghĩa	280		Đất ở: lâu dài; thương mại: năm	24 tháng	Sở Xây dựng	Có 11,961,6m ² đất đã giải phóng mặt bằng do Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý; Bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo Quyết định số 1032/QĐ-UBND, ngày 09/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông.

21



TT	Tên dự án	Địa điểm XD	Diện tích đất QH	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt (m ²)	Chỉ tiêu quy hoạch theo Quyết định	Khái quát tổng mức đầu tư	Thời gian thực hiện dự án			Bên mời thầu	Ghi chú; thông tin khác về dự án
								Trong đó: Chi phí GPMB	Tổng thời gian thực hiện	Trong đó Thời gian xây dựng		
9	Khách sạn Cao Nguyên	Phường Nghĩa Trung, thị xã Nghĩa Nghĩa	17.460m ²	Cơ sở nhà, đất Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý	- Đất TSLV (tạm) của Sở Ngoại vụ: 8.817 - Đất TSLV của Công ty TNHH MTV Gia Nghĩa (cũ): 6.954 - Đất hoa viên cây xanh do UBND thị xã Gia Nghĩa quản lý: 1.689	1292/QĐ-UBND, ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông	120	9,5 tỷ đồng	Đất thương mại và dịch vụ: 50 năm	24 tháng	Sở Xây dựng	Bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo Quyết định số 1032/QĐ-UBND, ngày 09/7/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Nông.
10	Khu dân cư số 3, phường Nghĩa Trung, thị xã Nghĩa Nghĩa	Phường Nghĩa Trung, thị xã Nghĩa Nghĩa	47,03 ha	Mật độ dân cư trung bình		1701/QĐ-UBND ngày 25/9/2013 của Chủ tịch UBND thị xã Gia Nghĩa	720 tỷ đồng	100 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài; đất thương mại: 50 năm	24 tháng	UBND thị xã Gia Nghĩa	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND thị xã Gia Nghĩa thực hiện GPMB.
11	Khu dân cư tập trung tổ dân phố 3, thị trấn EaTling	Thị trấn EaTling, huyện Cư Jút	11,655 ha	Mật độ dân cư trung bình		1828/QĐ-UBND, ngày 25/8/2014 của UBND huyện Cư Jút	118,8 tỷ đồng	14,5 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài	24 tháng	UBND huyện Cư Jút	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND huyện Cư Jút thực hiện GPMB.

97



TT	Tên dự án	Địa điểm XD	Diện tích đất QH	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được duyệt (m ²)	Chỉ tiêu quy hoạch theo Quyết định	Khái quát tổng mức đầu tư	Thời gian thực hiện dự án			Bên mời thầu	Ghi chú; thông tin khác về dự án
								Trong đó: Chi phí GPMB	Tổng thời gian thực hiện	Trong đó Thời gian xây dựng		
12	Khu nhà ở xã hội cho cán bộ công nhân viên chức, người có công, người có thu nhập thấp tổ dân phố 3, thị trấn EaTling	Thị trấn EaTling, huyện Cư Jút	17 ha	Mật độ dân cư trung bình		1828/QĐ-UBND, ngày 25/8/2014 của UBND huyện Cư Jút	TMDT 1.000 tỷ đồng	25 tỷ đồng	Đất ở: lâu dài	72 tháng	UBND huyện Cư Jút	Nhà đầu tư ứng tiền chi trả (theo phương án GPMB được duyệt) để UBND huyện Cư Jút thực hiện GPMB.
13	Trung tâm Thương mại huyện Đăk Mil	Tổ dân phố 15, trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil	0,74 ha			Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 03/4/2018 về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư.	71		Đất TM, DV		UBND huyện Đăk Mil	

Tổng cộng: 13 dự án./.