

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 229 /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 07 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 360.969,2 m² đất của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành giao cho UBND huyện Đắk Mil quản lý, bố trí sử dụng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17 tháng 12 năm 2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26 tháng 02 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định việc lập phương án sử dụng đất; lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính; xác định giá thuê đất; giao đất, cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với công ty nông, lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 802/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2016 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành; Quyết định số 1783/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 52/TTr-STNMT ngày 01 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Thu hồi 360.969,2 m² đất của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành giao UBND huyện Đắk Mil quản lý, bố trí sử dụng. Cụ thể như sau:

- Vị trí khu đất: Gồm 28 thửa đất thuộc địa giới hành chính xã Đắk Lao, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

(Có Bảng kê các thửa đất thu hồi của Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành giao UBND huyện Đắk Mil quản lý kèm theo)

- Hiện trạng khu đất:

- + Đất giao thông: 348.067,4 m²;
- + Đất Đài tưởng niệm: 6.842,9 m²;
- + Đất bãi chôn rác thải: 6.058,9 m².

(Có 06 tờ trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Lý do thu hồi: Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành tự nguyện trả lại đất để thực hiện phương án sử dụng đất đã được phê duyệt (theo Điểm a, Khoản 1, Điều 65, Luật Đất đai năm 2013).

Điều 2.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chính xác và pháp lý của việc đề xuất nêu trên, đồng thời chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan liên quan xác định mốc giới, thu hồi, bàn giao đất tại thực địa và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND huyện Đắk Mil quản lý đúng diện tích, đúng ranh giới khu đất được giao; bố trí sử dụng diện tích đất nêu trên theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Đắk Mil; Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư phát triển Đại Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD, CTTĐT, NN(Tha).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Xuân Hải

BẢNG KÊ CÁC THỬA ĐẤT THU HỒI CỦA CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐẠI THÀNH GIAO UBND HUYỆN ĐẮK MIL QUẢN LÝ
(Kèm theo Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 07 tháng 02 năm 2018 của UBND tỉnh Đắk Nông)



TT	Tờ bản đồ	Số thửa	Địa chỉ	Loại đất	Diện tích (m ²)	Ghi chú
1	1	7	Xã Đắk Lao, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông	DGT	11.953,1	
2	1	13		DGT	15.530,4	
3	1	24		DGT	6.210,7	
4	1	31		DGT	5.956,4	
5	1	42		DGT	6.081,2	
6	3	2		DGT	869,5	
7	3	9		DGT	11.685,8	
8	3	24		DGT	6.040,4	
9	3	30		DGT	6.318,9	
10	3	54		DGT	21.631,0	
11	3	57		DGT	15.550,0	
12	3	39		NTD	6.842,9	Đài tưởng niệm
13	6	6		DGT	9.838,9	
14	6	15		DGT	21.431,0	
15	6	19		DGT	11.298,5	
16	6	28		DGT	15.903,9	
17	6	37		DGT	2.104,7	
18	6	45		DGT	9.745,9	
19	7	28		DGT	4.217,7	
20	7	37		DGT	9.297,2	
21	7	47		DGT	9.065,9	
22	7	59		DGT	26.529,5	
23	7	60		DGT	27.469,2	
24	7	70		DGT	31.605,8	
25	8	20		DGT	3.701,0	
26	10	265		DGT	24.170,9	
27	10	332		DGT	33.859,9	
28	10	825		PNK	6.058,9	Bãi rác
Tổng cộng					360.969,2	

Handwritten signature or mark.