

THÔNG BÁO

Kết luận buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song ngày 03 tháng 11 năm 2022

Ngày 03 tháng 11 năm 2022, UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song để nghe báo cáo về các nội dung: (1) Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Song; (2) Nghe Báo cáo tóm tắt tình hình phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đắk Song. Chủ trì buổi làm việc: đồng chí Hồ Văn Mười - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh; Đồng chủ trì: đồng chí Lê Trọng Yên - TUV, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đồng chí K' Thanh - TUV, Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện Đắk Song. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở, Ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Tài chính, Nội vụ, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Giao thông vận tải, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Lao động Thương binh và Xã hội, Thông tin và Truyền thông, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song, các Phó Chủ tịch UBND huyện Đắk Song và lãnh đạo các Phòng, ban, UBND các xã, thị trấn của huyện Đắk Song; lãnh đạo Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh; lãnh đạo Đơn vị tư vấn quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Đắk Song.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND huyện Đắk Song, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Song; đại diện Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song báo cáo tình hình phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đắk Song; ý kiến của các đại biểu tham dự buổi làm việc, đồng chí Hồ Văn Mười - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Công tác lập, trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Song

1. Đến nay, tiến độ lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Song rất chậm và chất lượng còn nhiều hạn chế. Do đó, yêu cầu UBND huyện Đắk Song khẩn trương hoàn thiện, trình phê duyệt. Yêu cầu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải bám sát Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII, Nghị quyết số 23-NQ/TW ngày 06/10/2022 của Bộ Chính trị, Nghị quyết số 138/NQ-CP ngày 25/10/2022 của Chính phủ, Quyết định số 922/QĐ-TTg ngày 02/8/2022 của Thủ tướng Chính phủ, các Nghị quyết Đại hội XII Tỉnh Đảng bộ, Nghị quyết của Đảng bộ huyện, quy hoạch chuyên ngành trong thời kỳ 2021-2030; 3 chương trình mục tiêu quốc gia, quy hoạch nông thôn mới giai đoạn 2021-2025; cập nhật quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa tại Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của

UBND tỉnh (đối với phần diện tích khoảng 600ha); phát huy lợi thế các thế mạnh của địa phương (vị trí địa lý, điều kiện tự nhiên, địa hình, giao thông đặc biệt là Quốc lộ 14, diện tích rừng lớn, khoáng sản, năng lượng tái tạo, du lịch, du lịch tâm linh...), cũng như khắc phục các tồn tại trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và điều tra trong thời gian qua; bám sát các hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022), Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Công văn số 6813/BNN-TCLN ngày 11/10/2022); bám sát các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Đắk Nông cho các huyện, thành phố Gia Nghĩa (Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông); kịp thời cập nhật, đưa vào quy hoạch các dự án lớn trong thời gian tới và tương lai (đường cao tốc theo Quyết định số 1454/QĐ-TTg ngày 01/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ; trạm dừng nghỉ; trung tâm thương mại; khu đô thị; nhà máy chế biến, sản xuất; khu chăn nuôi tập trung; nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, năng lượng tái tạo, mỏ khoáng sản; khu tái định cư; du lịch, du lịch tâm linh, homestay, farmstay...); thực hiện nghiêm các nội dung UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Thông báo số 1170/TB-VPUBND ngày 03/10/2022 và các văn bản khác có liên quan. Tiếp thu, giải trình ý kiến của các Sở, ngành, Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh và các đại biểu tại cuộc họp để hoàn thiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, trình UBND tỉnh **trước ngày 10/11/2022**. Trong đó lưu ý:

- Phần thuyết minh cần nêu rõ:

+ Khó khăn, tồn tại của kỳ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2016 - 2020 (các chỉ tiêu không triển khai thực hiện được, nguyên nhân khách quan, nguyên nhân chủ quan) và đưa ra các giải pháp thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch đảm bảo hiệu quả, tính thực tiễn, tính khả thi.

+ Các giải pháp phải bám sát thực tiễn, các đề án của Trung ương, các Nghị quyết đại hội Đảng bộ các cấp để đạt được các mục tiêu: đảm bảo tính khả thi, quy hoạch đi vào thực tiễn, tính đa dụng của việc sử dụng đất, tăng độ che phủ rừng, phát triển kinh tế - xã hội, phát triển bền vững, tạo sinh kế, an sinh xã hội, giảm nghèo, đảm bảo an toàn môi trường, sinh thái, phong tục tập quán...

- Quy hoạch phát huy được các lợi thế, tiềm năng của huyện, định hướng phát triển phát huy hiệu quả sử dụng đất tại các trục đường Quốc lộ, giao thông liên vùng, liên khu vực, liên huyện, liên tỉnh; phát huy thế mạnh về điều kiện tự nhiên, giao thông, trạm dừng nghỉ, rừng cảnh quan Quốc lộ 14, kinh tế quốc phòng, khoáng sản, du lịch như: thác Lưu Ly..., du lịch tâm linh, trung tâm thương mại, năng lượng tái tạo, chăn nuôi tập trung, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, trồng trọt (khu nghiên cứu phát triển giống cây trồng, khu chế biến nông sản...); tận dụng tối đa nguồn lực quỹ đất công trên địa bàn và quỹ đất dọc trục đường vành đai biên giới...; cập nhật các quy hoạch của trung ương và của tỉnh (cao tốc, quốc lộ...); khi cập nhật các vị trí du lịch, homestay, farmstay... cần lưu ý cập nhật vào quy hoạch nông thôn mới thời kỳ 2021-2025, định hướng đến năm 2030 của huyện, các xã.

- Khắc phục các tồn tại, hạn chế chòng chéo các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, điều tra, tuyệt đối không hợp thức hóa các sai phạm (đặc biệt là tại các vị trí đã được đoàn kiểm tra thực tế của UBND tỉnh chỉ ra tại buổi kiểm tra ngày 15/7/2022...; các địa điểm UBND tỉnh đã

chỉ đạo tại Công văn số 5753/UBND-NNTNMT ngày 06/7/2022, Công văn số 5432/UBND ngày 26/9/2022).

- Kiểm tra, rà soát tránh chồng lấn giữa các quy hoạch ngành như quy hoạch ba loại rừng, quy hoạch đô thị... rà soát, bổ sung vị trí, quy mô, diện tích các trạm dừng nghỉ dọc các trục đường giao thông để phát huy lợi thế của địa phương.

- Về chỉ tiêu phân bổ đất khai thác khoáng sản (bô xít) cập nhật vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo chỉ tiêu đã được phê duyệt; sau khi quy hoạch khai thác khoáng sản (bô xít) được cấp trên phân bổ lại sẽ cập nhật và điều chỉnh theo quy định.

- Đối với các dự án đã có chủ trương đầu tư, các vị trí UBND tỉnh đã ban hành quyết định phê duyệt đấu giá, đấu thầu thì khẩn trương cập nhật vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để các đơn vị có cơ sở triển khai, thực hiện.

2. UBND huyện Đăk Song, Đơn vị tư vấn, Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh đối với các nội dung đề xuất trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện. Hoàn thiện báo cáo giải trình, hệ thống hồ sơ (theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) và tổ chức kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm (theo quy định tại Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi trình phê duyệt. Trường hợp, phát sinh, thay đổi chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thì phải xin ý kiến của UBND huyện trước khi trình phê duyệt theo quy định.

II. Công tác phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đăk Song

1. UBND tỉnh đánh giá cao sự lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Thường vụ Huyện ủy, Lãnh đạo UBND huyện Đăk Song và ghi nhận kết quả đạt được trong 9 tháng đầu năm 2022, trên các lĩnh vực kinh tế - xã hội, cơ bản hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu đề ra như: thu ngân sách, kinh tế tiếp tục phát triển ổn định, các hoạt động kinh doanh tiếp tục tăng trưởng, bảo đảm an sinh xã hội, an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội được giữ vững và kết quả đạt được trong xây dựng nông thôn mới, chương trình giảm nghèo, phòng, chống dịch bệnh trên địa bàn huyện.

Bên cạnh các kết quả đạt được, huyện Đăk Song vẫn còn nhiều tồn tại, hạn chế đến nay chưa được khắc phục như: còn để xảy ra tình trạng phá rừng, lấn chiếm đất rừng; san lấp mặt bằng, phân lô, xây dựng nhà trái phép; việc quản lý đất đai còn tồn tại, dẫn đến sai phạm trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chuyển mục đích sử dụng đất; quản lý tài nguyên khoáng sản, môi trường; quản lý đô thị, quản lý dân cư, quản lý bảo vệ rừng... còn nhiều vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng chưa được giải quyết triệt để, an ninh nông thôn còn tiềm ẩn nhiều yếu tố phức tạp; cấp ủy, chính quyền chưa thực sự quyết liệt chỉ đạo, chưa chủ động nghiên cứu các quy định của pháp luật để giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền giải quyết của huyện; việc lập, trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đăk Song còn chậm, chất lượng đạt thấp.

2. Để phát huy những kết quả đạt được, khắc phục những tồn tại hạn chế nêu trên, thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ mà Nghị quyết đại hội Đảng bộ tỉnh khóa XII và Nghị quyết của Đại hội Đảng bộ huyện Đắk Song đã đề ra, trong thời gian tới, Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song cần phải chú trọng đặc biệt trong công tác xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền thật sự đoàn kết, thống nhất, hỗ trợ cùng phát triển, phát huy vai trò lãnh đạo sáng tạo, dám nghĩ, dám làm vì mục tiêu phát triển của địa phương, qua đó, tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, đề ra các giải pháp để thực hiện tốt các mục tiêu và định hướng phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025 và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2022 của tỉnh; không chủ quan, lơ là trong công tác chống dịch bệnh; lãnh đạo, chỉ đạo UBND huyện khẩn trương trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đảm bảo chất lượng, thời gian quy định.

3. Yêu cầu UBND huyện Đắk Song

Chủ động trong công tác phối hợp với các Sở, Ban, ngành và các đơn vị có liên quan trong việc tham mưu, đề xuất, tìm giải pháp tháo gỡ, xử lý các vướng mắc có liên quan để hoàn thành đến kết quả cuối cùng các nhiệm vụ được giao. Trước mắt trong năm 2022 cần tập trung các nhiệm vụ như sau:

- Khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 03 tháng cuối năm 2022 tại Báo cáo số 594/BC-UBND ngày 19/10/2022 của UBND tỉnh; tập trung trong việc đề ra các giải pháp đột phá trong việc thu hút đầu tư (sử dụng hiệu quả quỹ đất công, trạm dừng nghỉ, du lịch, phát triển mở rộng thị trường nông sản...), phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Khẩn trương có giải pháp triển khai để hoàn thành mục tiêu, nhiệm vụ và dự toán ngân sách nhà nước thực hiện 03 chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn huyện năm 2022.

- Tăng cường kết nối với UBND thành phố Gia Nghĩa và UBND các huyện lân cận để phát huy và tận dụng tối đa lợi thế của huyện và của các huyện lân cận tạo động lực phát triển chung trong khu vực.

- Đẩy nhanh thực hiện các tiêu chí nông thôn mới cấp huyện; trong đó cần phải chú trọng đến việc thực hiện có chất lượng các tiêu chí về nâng cao thu nhập, văn hóa, cảnh quan môi trường, hệ thống chính trị và an ninh trật tự...

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ quy hoạch đô thị, giải phóng mặt bằng, thi công dự án để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm trong công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, quản lý bảo vệ rừng... cần quyết liệt hơn nữa.

- Khẩn trương lập, trình phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đắk Song; hoàn thành trước ngày 31/12/2022.

- Tiếp tục khẩn trương thực hiện nghiêm chỉ đạo của UBND tỉnh tại các văn bản: Công văn số 2730/UBND-NNTNMT ngày 25/5/2022 về thiết lập trật tự, kỷ cương trong công tác quản lý đất đai, quy hoạch và xây dựng trên địa bàn; Thông báo số 792/TB-VPUBND ngày 13/7/2022 liên quan đến việc trình phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; quản lý, sử dụng diện tích đất dôi dư; Thông báo số 167/TB-VPUBND ngày 24/02/2022 và Thông báo số 399/TB-VPUBND ngày

21/4/2022 liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng các dự án điện gió; các văn bản chỉ đạo có liên quan đến việc xử lý về đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Thanh Sơn, ông Nguyễn Ngọc Bắc... tuyệt đối không hợp thức hóa các diện tích sai phạm.

- Trong quá trình điều hành, xử lý công việc phải phân công nhiệm vụ cụ thể, đặc biệt lưu ý trong việc thực hiện các thủ tục hành chính; qua đó, cần tập trung nhân lực để giải quyết dứt điểm, không giằng dụa; nghiêm túc xử lý các tổ chức, cá nhân được giao nhiệm vụ nhưng không giải quyết công việc, có biểu hiện lơ là, tham mưu không đến kết quả cuối cùng nhiệm vụ được giao.

4. Về các nội dung kiến nghị, đề xuất của Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song như: bổ sung chỉ tiêu đối với đất an ninh; điều chỉnh số liệu diện tích rừng trên địa bàn; xác định nhu cầu sử dụng đất của dự án kinh tế quốc phòng; điều chỉnh một số vị trí chưa phù hợp với quy hoạch thị trấn Đức An; nâng cấp, mở rộng đường DH32 huyện Đắk Song và 02 dự án thuộc ngân sách tỉnh theo Công văn số 5460/UBND-KT ngày 29/6/2022 của UBND tỉnh và kinh phí sửa chữa mặt đường và hệ thống thoát nước cho một số tuyến đường trên địa bàn huyện; điều chỉnh thu hẹp khoảng cách khu vực chăn nuôi theo báo cáo số 392/BC-UBND ngày 01/8/2022 của UBND huyện Đắk Song; xem xét, bố trí kinh phí thực hiện xây dựng thị trấn Đức An đạt tiêu chí đô thị loại IV; hướng dẫn mức hỗ trợ triển khai thực hiện Dự án 2 thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia và đề nghị kéo dài thời gian giải ngân Dự án 2 sang năm 2023; đề nghị kéo dài thời gian giải ngân nguồn vốn công tác đào tạo nghề gắn với giải quyết việc làm theo 3 Chương trình mục tiêu quốc gia sang năm 2023 và các nội dung khác có liên quan, yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Công Thương, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Tài chính và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ, khẩn trương hướng dẫn, xem xét, xử lý theo quy định các kiến nghị, đề xuất nêu trên của Ban Thường vụ UBND Huyện ủy Đắk Song; trường hợp vượt thẩm quyền thì kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định. Hoàn thành **trong tháng 11/2022**.

Trên đây là nội dung kết luận buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Song, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các đơn vị, địa phương được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- BCH Quân sự tỉnh;
- BCH Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, KH&ĐT, NN&PTNT, CT, TC, NV, XD, GTVT, VHHT&DL, TT&TT;
- BTV. Huyện ủy, UBND huyện Đắk Song; (giao UBND huyện sao gửi các Phòng, Ban, UBND các xã, thị trấn Đơn vị tư vấn quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Đắk Song);
- Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT, NNTNMT_{avh}.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Ngọc Tuyền