

THÔNG BÁO

Kết luận buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Mil ngày 26 tháng 10 năm 2022

Ngày 26 tháng 10 năm 2022, UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Mil để nghe báo cáo về các nội dung: (1) Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Mil; (2) Nghe Báo cáo tóm tắt tình hình phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đắk Mil. Chủ trì buổi làm việc: đồng chí Hồ Văn Mười - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh; Đồng chủ trì: đồng chí Lê Trọng Yên - TUV, Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đồng chí Phạm Thanh - TUV, Bí thư Huyện ủy Đắk Mil. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các Sở, Ban, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Tài chính, Nội vụ, Xây dựng Giáo dục và Đào tạo, Giao thông vận tải, Y tế, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Lao động Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh; tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Mil, các Phó Chủ tịch UBND huyện Đắk Mil và lãnh đạo các Phòng, ban của huyện Đắk Mil; lãnh đạo Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh; lãnh đạo Đơn vị tư vấn quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Đắk Mil.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND huyện Đắk Mil, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo tình hình lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Mil; đại diện Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Mil báo cáo tình hình phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đắk Mil; ý kiến của các đại biểu tham dự buổi làm việc, đồng chí Hồ Văn Mười - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

I. Công tác lập, trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Mil

1. Đến nay, tiến độ lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Mil rất chậm theo yêu cầu. Do đó, yêu cầu UBND huyện Đắk Mil khẩn trương hoàn thiện, trình phê duyệt. Yêu cầu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải bám sát Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII, Nghị quyết số 138/NQ-CP ngày 25/10/2022 của Chính phủ, các Nghị quyết Đại hội XII Tỉnh Đảng bộ, Nghị quyết của Đảng bộ huyện, quy hoạch chuyên ngành trong thời kỳ 2021-2030; 3 chương trình mục tiêu quốc gia, quy hoạch nông thôn mới giai đoạn

2021-2025; phát huy lợi thế các thế mạnh của địa phương (vị trí địa lý, lịch sử phát triển, điều kiện tự nhiên, địa hình, giao thông...) cũng như khắc phục các tồn tại trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán trong thời gian qua; bám sát các hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022), Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Công văn số 6813/BNN-TCLN ngày 11/10/2022); bám sát các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Đắk Nông cho các huyện, thành phố Gia Nghĩa (Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông); kịp thời cập nhật, đưa vào quy hoạch các dự án lớn trong thời gian tới và tương lai (khu kinh tế cửa khẩu; khu đô thị; nhà máy chế biến, sản xuất; nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, năng lượng tái tạo, mỏ khoáng sản; khu tái định cư, du lịch, du lịch tâm linh, homestay, farmstay...); thực hiện nghiêm các nội dung UBND tỉnh đã chỉ đạo liên quan đến quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại Thông báo số 1127/TB-VPUBND ngày 26/9/2022 và các văn bản khác có liên quan. Tiếp thu, giải trình ý kiến của các Sở, ngành, Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh và các đại biểu tại cuộc họp để hoàn thiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, trình UBND tỉnh **trước ngày 07/11/2022**. Trong đó lưu ý các nội dung sau:

- Phần thuyết minh cần nêu rõ:

+ Khó khăn, tồn tại của kỳ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2016 - 2020 (các chỉ tiêu không triển khai thực hiện được, nguyên nhân khách quan, nguyên nhân chủ quan) và đưa ra các giải pháp thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch đảm bảo hiệu quả, tính thực tiễn, tính khả thi.

+ Các giải pháp phải bám sát thực tiễn, các đề án của Trung ương, các Nghị quyết đại hội Đảng bộ các cấp để đạt được các mục tiêu: đảm bảo tính khả thi, quy hoạch đi vào thực tiễn, tính đa dụng của việc sử dụng đất, tăng độ che phủ rừng, phát triển kinh tế - xã hội, phát triển bền vững, tạo sinh kế, an sinh xã hội, giảm nghèo, đảm bảo an toàn môi trường, sinh thái, phong tục tập quán, văn hóa bản địa...

- Quy hoạch phát huy được các lợi thế, tiềm năng của huyện, định hướng phát triển phát huy hiệu quả sử dụng đất tại các trục đường Quốc lộ, giao thông liên vùng, liên khu vực, liên tỉnh; phát huy thế mạnh về điều kiện tự nhiên, giao thông, trạm dừng nghỉ, khoáng sản, du lịch, du lịch tâm linh, cửa khẩu, trung tâm thương mại; quy hoạch chợ truyền thống đảm bảo tiêu chí và an toàn giao thông; cụm công nghiệp, năng lượng tái tạo, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, trồng trọt (khu nghiên cứu phát triển giống cây trồng, khu chế biến nông sản, phát triển khu vực trồng sầu riêng, xoài...), tận dụng tối đa nguồn lực quỹ đất công trên địa bàn và quỹ đất dọc trục đường vành đai biên giới...; cập nhật các quy hoạch của trung ương và của tỉnh; khi cập nhật các vị trí du lịch, homestay, farmstay... cần lưu ý cập nhật vào quy hoạch nông thôn mới thời kỳ 2021-2025, định hướng đến năm 2030 của huyện, các xã.

- Khắc phục các tồn tại, hạn chế chồng chéo các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, điều tra, tuyệt đối không hợp thức hóa các sai phạm.

- Kiểm tra, rà soát tránh chồng lấn giữa các quy hoạch ngành như quy hoạch ba loại rừng, quy hoạch đô thị... rà soát, bổ sung vị trí, quy mô, diện tích các trạm dừng nghỉ dọc các trục đường giao thông để phát huy lợi thế của địa phương.

- Đối với các dự án đã có chủ trương đầu tư, các vị trí UBND tỉnh đã ban hành quyết định phê duyệt đấu giá, đấu thầu thì khẩn trương cập nhật vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để các đơn vị có cơ sở triển khai, thực hiện.

- Ban Thường vụ Huyện ủy tính toán việc quy hoạch đất ở đô thị khu vực chợ Đắc Mil cũ đảm bảo công khai minh bạch, đúng quy định và tăng hiệu quả sử dụng đất.

2. UBND huyện Đắc Mil, Đơn vị tư vấn, Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh đối với các nội dung đề xuất trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện. Hoàn thiện báo cáo giải trình, hệ thống hồ sơ (theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) và tổ chức kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm (theo quy định tại Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi trình phê duyệt. Trường hợp, có phát sinh, thay đổi chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thì phải xin ý kiến của UBND huyện trước khi trình phê duyệt theo quy định.

II. Công tác phát triển kinh tế - xã hội 9 tháng đầu năm 2022, phương hướng nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2022 huyện Đắc Mil

1. UBND tỉnh đánh giá cao sự lãnh đạo, chỉ đạo của Ban Thường vụ Huyện ủy, Lãnh đạo UBND huyện Đắc Mil và ghi nhận kết quả đạt được trong 9 tháng đầu năm 2022, trên các lĩnh vực kinh tế - xã hội, cơ bản hoàn thành các mục tiêu, chỉ tiêu đề ra như: thu ngân sách, kinh tế tiếp tục phát triển ổn định, các hoạt động kinh doanh tiếp tục tăng trưởng, bảo đảm an sinh xã hội, an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội được giữ vững và kết quả đạt được trong xây dựng nông thôn mới, chương trình giảm nghèo, phòng, chống dịch bệnh trên địa bàn huyện.

Bên cạnh các kết quả đạt được, huyện Đắc Mil vẫn còn nhiều tồn tại, hạn chế đến nay chưa được khắc phục như: việc quản lý đất đai còn chưa chặt chẽ; tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công còn thấp; tình trạng lấn chiếm đất công và khai thác khoáng sản trái phép còn xảy ra; vẫn còn tình trạng ô nhiễm môi trường tại cụm công nghiệp và các cơ sở sản xuất, chế biến trên địa bàn; chưa kịp thời, chủ động trong việc khai thác quỹ đất công trên địa bàn; cấp ủy, chính quyền chưa thực sự quyết liệt chỉ đạo, chưa chủ động nghiên cứu các quy định của pháp luật để giải quyết các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền giải quyết của huyện; việc lập, trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắc Mil còn chậm.

2. Để phát huy những kết quả đạt được, khắc phục những tồn tại hạn chế nêu trên, thực hiện thắng lợi các nhiệm vụ mà Nghị quyết đại hội Đảng bộ tỉnh khóa XII và Nghị quyết của Đại hội Đảng bộ huyện Đắk Mil đã đề ra, trong thời gian tới, Ban Thường vụ Huyện ủy Đắk Mil cần phải chú trọng đặc biệt trong công tác xây dựng Đảng, xây dựng chính quyền thật sự đoàn kết, thống nhất, hỗ trợ cùng phát triển, qua đó, tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, đề ra các giải pháp để thực hiện tốt các mục tiêu và định hướng phát triển kinh tế - xã hội 5 năm 2021-2025 và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2022 của tỉnh; không chủ quan, lơ là trong công tác chống dịch covid-19; lãnh đạo, chỉ đạo UBND huyện khẩn trương trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đắk Mil đảm bảo chất lượng, thời gian quy định.

3. Yêu cầu UBND huyện Đắk Mil

- Chủ động trong công tác phối hợp với các Sở, Ban, ngành và các đơn vị có liên quan trong việc tham mưu, đề xuất, tìm giải pháp tháo gỡ, xử lý các vướng mắc có liên quan để hoàn thành đến kết quả cuối cùng các nhiệm vụ được giao. Trước mắt trong năm 2022 cần tập trung các nhiệm vụ sau:

- Khẩn trương thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 03 tháng cuối năm 2022 tại Báo cáo số 594/BC-UBND ngày 19/10/2022 của UBND tỉnh; tập trung trong việc đề ra các giải pháp đột phá hơn nữa trong việc thu hút đầu tư (sử dụng hiệu quả quỹ đất công, khu kinh tế cửa khẩu, phát triển mở rộng thị trường sâu riêng, xoài...), phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Tăng cường kết nối với UBND các huyện lân cận để phát huy và tận dụng tối đa lợi thế của huyện và của các huyện lân cận tạo động lực phát triển chung trong khu vực.

- Đẩy nhanh thực hiện các tiêu chí nông thôn mới cấp huyện; trong đó cần phải chú trọng đến việc thực hiện có chất lượng các tiêu chí về nâng cao thu nhập, văn hóa, cảnh quan môi trường, hệ thống chính trị và an ninh trật tự...

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ quy hoạch đô thị, giải phóng mặt bằng, thi công dự án để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư. Công tác thanh tra, kiểm tra, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân vi phạm trong công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng... cần quyết liệt hơn nữa.

- Khẩn trương lập, trình phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đắk Mil; hoàn thành trước ngày 31/12/2022.

- Trong quá trình điều hành, xử lý công việc phải phân công nhiệm vụ cụ thể; qua đó, cần tập trung nhân lực để giải quyết dứt điểm, không gián trải; nghiêm túc xử lý các tổ chức, cá nhân được giao nhiệm vụ nhưng không giải quyết công việc, có biểu hiện lơ là, tham mưu không đến kết quả cuối cùng nhiệm vụ được giao.

4. Về các nội dung kiến nghị, đề xuất của Ban Thường vụ UBND Huyện ủy Đắk Mil như: khắc phục tình trạng thiếu nước sinh hoạt vào mùa khô tại một số buôn, bon đồng bào dân tộc thiểu số xã Đắk Gằn, một số thôn ở xã Đắk R'la;

Bổ sung vốn cho 02 dự án (đường giao thông liên xã Đăk R'la đi xã Đăk N'Drót, huyện Đăk Mil; đường giao thông từ cửa khẩu Đăk Peur, xã Thuận An đi Tỉnh lộ 3, xã Đức Minh, huyện Đăk Mil giai đoạn 1); điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị Đăk Mil; áp dụng Nghị quyết số 04/2018/NQ-HĐND tỉnh ngày 02/8/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh và các nội dung khác có liên quan, yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Công Thương, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Tài chính và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ, khẩn trương hướng dẫn, xem xét, xử lý theo quy định các kiến nghị, đề xuất nêu trên của Ban Thường vụ UBND Huyện ủy Đăk Mil; trường hợp vượt thẩm quyền thì kịp thời tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý theo quy định. Hoàn thành **trong tháng 11/2022**.

5. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, UBND huyện Đăk Mil và các đơn vị có liên quan rà soát, báo cáo tổng thể và đề xuất UBND tỉnh xử lý các nội dung có liên quan đến việc quản lý sử dụng đất của Công ty Cà phê Thuận An và đề xuất mở rộng Cụm công nghiệp Thuận An; hoàn thành **trong tháng 11/2022**.

Trên đây là nội dung kết luận buổi làm việc của lãnh đạo UBND tỉnh với tập thể Ban Thường vụ Huyện ủy Đăk Mil, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các đơn vị, địa phương được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, KH&ĐT, NN&PTNT, CT, TC, NV, XD, GD&ĐT, GTVT, YT, VH&DL, LĐTB&XH;
- BTV. Huyện ủy, UBND huyện Đăk Mil; (giao UBND huyện sao gửi các Phòng, Ban, UBND các xã, thị trấn, Đơn vị tư vấn quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Đăk Mil);
- Liên doanh tư vấn lập Quy hoạch tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH, KT, NNTNMT_(a.vt).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Ngọc Tuyền