

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 28 tháng 9 năm 2022

Ngày 28 tháng 9 năm 2022, UBND tỉnh tổ chức cuộc họp để nghe báo cáo hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện: Đắk Song, Krông Nô. Chủ trì cuộc họp, đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh; tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Văn hóa - Thể thao và Du lịch; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo UBND các huyện: Đắk Song, Krông Nô; lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và các Đơn vị tư vấn lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện: Đắk Song, Krông Nô.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND các huyện: Krông Nô, Đắk Song, Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo và ý kiến các đồng chí tham dự cuộc họp. Đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện: Đắk Song, Krông Nô thực hiện nghiêm các nội dung UBND tỉnh đã chỉ đạo liên quan đến quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại Thông báo số 1127/TB-VPUBND ngày 26/9/2022 và các văn bản khác có liên quan. Tiếp thu ý kiến của các Sở, ngành tại cuộc họp để hoàn thiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, trình UBND tỉnh **trước ngày 10/10/2022**. Trong đó lưu ý các nội dung sau:

* Trong phần thuyết minh cần nêu rõ:

- Khó khăn, tồn tại của kỳ Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2016 - 2020 (các chỉ tiêu không triển khai thực hiện được, nguyên nhân khách quan, nguyên nhân chủ quan) và đưa ra các giải pháp thực hiện các chỉ tiêu quy hoạch đảm bảo hiệu quả, tính khả thi.

- Quy hoạch phát huy được các lợi thế, tiềm năng của huyện, định hướng phát triển bám sát theo các trục đường Quốc lộ, giao thông liên vùng, liên khu vực, liên tỉnh; phát huy thế mạnh về nông nghiệp, chăn nuôi tập trung, vùng nguyên liệu (tại các diện tích các công ty lâm nghiệp trả về cho địa phương...); khi cập nhật các vị trí du lịch, homestay, farmstay... cần lưu ý cập nhật vào quy hoạch nông thôn mới thời kỳ 2021-2025, định hướng đến năm 2030 của huyện, các xã.

- Cập nhật các diện tích nằm trong quy hoạch ba loại rừng vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo chỉ đạo của Bộ nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 5561/BNN-TCLN ngày 22/8/2022.

- Các giải pháp trong phần thuyết minh phải bám sát thực tiễn, các đề án của Trung ương, các Nghị quyết đại hội Đảng bộ các cấp để đạt được các mục tiêu: đảm bảo tính khả thi, quy hoạch đi vào thực tiễn, tính đa dụng của việc sử dụng đất, tăng độ che phủ rừng, phát triển kinh tế - xã hội, phát triển bền vững, tạo sinh kế, an sinh xã hội, giảm nghèo, đảm bảo an toàn môi trường, sinh thái, phong tục tập quán, văn hóa bản địa...

- Khắc phục các tồn tại, hạn chế chòng chéo các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất trong các kết luận thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, điều tra, tuyệt đối không hợp thức hóa các sai phạm.

2. Đối với hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Krông Nô

a) Yêu cầu UBND huyện Krông Nô nghiêm túc tiếp thu ý kiến của các đồng chí trong cuộc họp để khẩn trương hoàn thiện, chỉnh sửa quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện đảm bảo tính khả thi, phù hợp với tình hình thực tế và theo đúng quy định. Trong đó lưu ý: điều chỉnh quy hoạch đô thị phù hợp với quy hoạch sử dụng đất; rà soát, bổ sung thêm khu chăn nuôi tập trung (bao gồm các trang trại chăn nuôi tập trung, các nhà máy chế biến, vùng nguyên liệu...) trên diện tích đất các nông lâm trường đã thu hồi, giao trả về địa phương quản lý, bố trí sử dụng; cập nhật các vị trí quy hoạch khai thác khoáng sản, năng lượng tái tạo (dự án Thủy điện Đắc Sor 5, Thủy điện Tân Thành, Nhà máy điện mặt trời nổi Buôn Tua Srah...), trồng trọt, du lịch, văn hóa, homestay, farmstay... theo quy định.

b) UBND huyện Krông Nô chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh đối với các nội dung đề xuất trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện; hoàn thiện báo cáo giải trình, hệ thống hồ sơ (theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) và tổ chức kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm (theo quy định tại Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi trình phê duyệt. Trường hợp, có phát sinh, thay đổi chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thì phải xin ý kiến của HĐND huyện trước khi trình phê duyệt theo quy định.

3. Đối với hồ sơ quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Đắc Song

a) Yêu cầu UBND huyện Đắc Song nghiêm túc tiếp thu ý kiến của các đồng chí trong cuộc họp để khẩn trương hoàn thiện, chỉnh sửa quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện đảm bảo tính khả thi, phù hợp với tình hình thực tế và theo đúng quy định. Trong đó lưu ý:

- Về chỉ tiêu phân bổ đất khai thác khoáng sản (bô xít) cập nhật vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 theo chỉ tiêu đã được phê duyệt; sau khi quy hoạch khai thác khoáng sản (bô xít) được cấp trên phân bổ lại sẽ cập nhật và điều chỉnh theo quy định.

- Kiểm tra, rà soát tránh chồng lấn giữa các quy hoạch ngành như quy hoạch ba loại rừng, quy hoạch đô thị... rà soát, bổ sung vị trí, quy mô, diện tích các trạm dừng nghỉ dọc Quốc lộ 14 để phát huy lợi thế của địa phương.

- Rà soát và đề xuất bổ sung thêm khu chăn nuôi tập trung (bao gồm các trang trại chăn nuôi tập trung, các nhà máy chế biến, vùng nguyên liệu...) trên diện tích đất các nông lâm trường đã thu hồi, giao trả về địa phương quản lý, bố trí sử dụng, kể cả đất lấn chiếm mà đã sản xuất nông nghiệp của các Công ty nông lâm nghiệp (UBND huyện thống nhất với các Công ty nông lâm nghiệp).

- Đối với các dự án đã có chủ trương đầu tư, các vị trí UBND tỉnh đã ban hành quyết định phê duyệt đấu giá, đấu thầu thì khẩn trương cập nhật vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để các đơn vị có cơ sở triển khai, thực hiện.

b) UBND huyện Đắk Song chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh đối với các nội dung đề xuất trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện. Hoàn thiện báo cáo giải trình, hệ thống hồ sơ (theo quy định tại Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) và tổ chức kiểm tra, nghiệm thu sản phẩm (theo quy định tại Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Tài nguyên và Môi trường) trước khi trình phê duyệt. Trường hợp, có phát sinh, thay đổi chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thì phải xin ý kiến của HĐND huyện trước khi trình phê duyệt theo quy định.

5. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn khẩn trương, chủ động có văn bản hướng dẫn cụ thể cho UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa và các đơn vị có liên quan trong việc thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Công văn số 5561/BNN-TCLN ngày 22/8/2022 về việc thực hiện Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022. Hoàn thành **trước ngày 05/10/2022**.

Trên đây là nội dung kết luận của đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các đơn vị, địa phương được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, XD, NN&PTNN, VHTT&DL;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các Đơn vị tư vấn (giao UBND các huyện, thành phố sao gửi);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH, NNTNMT(L.VT).



Phạm Ngọc Tuyền