

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 22 tháng 9 năm 2022

Ngày 22 tháng 9 năm 2022, UBND tỉnh tổ chức cuộc họp để nghe báo cáo việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022, quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 của các huyện, thành phố Gia Nghĩa, tiến độ lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2021 - 2025) tỉnh Đắk Nông. Chủ trì cuộc họp, đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh; tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Công Thương, Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Tư pháp; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh; lãnh đạo UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa; lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường và các Đơn vị tư vấn lập quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của các huyện, thành phố Gia Nghĩa.

Sau khi nghe lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo và ý kiến các đồng chí tham dự cuộc họp. Đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Đến nay, tiến độ lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 cấp huyện rất chậm theo yêu cầu. Do đó, yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa khẩn trương hoàn thiện, trình phê duyệt. Yêu cầu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất phải bám sát Nghị quyết số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 26/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII, Kết luận số 31-KL/TW ngày 07/3/2022 của Bộ Chính trị khóa XIII, các Nghị quyết Đại hội XII Tỉnh Đảng bộ, Nghị quyết của Đảng bộ cấp huyện, quy hoạch chuyên ngành trong giai đoạn 2021-2030; phát huy lợi thế các thế mạnh của địa phương (khai thác khoáng sản, năng lượng tái tạo, trồng trọt, chăn nuôi tập trung, du lịch, Homstay, Farm Stay...); bám sát các hướng dẫn của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Công văn số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022), Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Công văn số 5561/BNN-TCLN ngày 22/8/2022); bám sát các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 tỉnh Đắk Nông cho các huyện, thành phố Gia Nghĩa (Quyết định số 839/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND tỉnh Đắk Nông); kịp thời cập nhật, đưa vào các quy hoạch đô thị (như: quy hoạch trong đô thị, Thị trấn tại các huyện: Đắk Glong và Tuy Đức; quy hoạch thị xã tại các huyện: Đắk R'lấp, Đắk Mil, Cư Jút...), các dự án lớn trong thời gian tới và tương lai (đường cao tốc; sân bay; nhà máy chế biến, sản xuất; mỏ khoáng sản; du lịch, chăn nuôi tập trung, Homstay, Farm Stay...). Hoàn thành **trong tháng 9/2022**.

2. Về sự chồng chéo giữa các quy hoạch, các khó khăn, vướng mắc khác mà các ngành nêu ra tại cuộc họp, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND các huyện,

thành phố Gia Nghĩa thực hiện theo chỉ đạo của lãnh đạo UBND tỉnh tại Thông báo số 792/TB-VPUBND ngày 13/7/2022; Thông báo số 330/TB-VPUBND ngày 01/4/2022 (*quy hoạch sử dụng đất cấp huyện phải rà soát kỹ quy định, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch định hướng phát triển của ngành, lĩnh vực; đảm bảo việc lập quy hoạch phải có tính khả thi, thực tiễn, hiệu quả; phần thuyết minh, báo cáo phải lưu ý đến tính đa mục tiêu của việc sử dụng đất triệt tiêu các chồng chéo các quy hoạch, coi quy hoạch sử dụng đất là quy hoạch tổng hợp của các quy hoạch để mang lại hiệu quả cao nhất trong phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; phải đưa ra các phương án để cơ quan có thẩm quyền lựa chọn, đề xuất phương án khả thi, tốt nhất*) và các văn bản chỉ đạo khác có liên quan.

3. Yêu cầu UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn, yêu cầu thực hiện phải đồng bộ và theo đúng quy hoạch, tránh tình trạng tự phát, tuyệt đối không hợp thức hóa đối với các trường hợp sai phạm.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tăng cường đôn đốc, hướng dẫn UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa trong việc hoàn thiện Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022. Khẩn trương tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt khi UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa hoàn thành; địa phương nào hoàn thành trước thì trình trước, không chờ các địa phương khác.

5. Khi nhận được hồ sơ Quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường trình, Văn phòng UBND tỉnh chủ động sắp xếp lịch họp cho lãnh đạo UBND tỉnh theo quy định.

Trên đây là nội dung kết luận của đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các đơn vị, địa phương được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, TP, XD, NN&PTNT, KH&ĐT, GTVT, VHNT&DL;
- UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa;
- Các Đơn vị tư vấn (giao UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa sao gửi);
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH, NNTNMT(LVT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Ngọc Tuyền