

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của đồng chí Lê Văn Chiến - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh và đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 27 và 28 tháng 6 năm 2022**

Ngày 27 và 28 tháng 6 năm 2022, UBND tỉnh tổ chức cuộc họp để nghe báo cáo tình hình thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa. Chủ trì cuộc họp, đồng chí Lê Văn Chiến - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh và đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh; tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư; lãnh đạo Công an tỉnh; lãnh đạo Cục Thuế tỉnh; Thường trực Thành ủy Gia Nghĩa; lãnh đạo UBND thành phố Gia Nghĩa và các phòng, ban, UBND các xã, phường có liên quan thuộc UBND thành phố Gia Nghĩa; lãnh đạo Tổng Công ty Điện lực Miền Trung; lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe lãnh đạo UBND thành phố Gia Nghĩa, lãnh đạo Tổng Công ty Điện lực Miền Trung báo cáo và ý kiến các đồng chí tham dự cuộc họp. Đồng chí Lê Văn Chiến - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh và đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận, chỉ đạo như sau:

#### 1. Về Dự án TBA 110 kV Gia Nghĩa và đấu nối (vốn vay KfW3.2)

1.1. Yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa, Chủ tịch UBND huyện Đắk R'lấp đưa dự án Trạm biến áp 110kV Gia Nghĩa và đấu nối vào nhóm dự án cấp bách của địa phương (tập trung kiểm kê đất đai, tài sản trước tại trạm biến áp, 30 trụ móng, sau đó đến hành lang an toàn); sớm triển khai họp dân; giải phóng mặt bằng dự án hoàn thành trong **tháng 9/2022**; nêu cao tinh thần trách nhiệm, khẩn trương thực hiện quyết liệt các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3316/UBND-NNTNMT ngày 20/6/2022. Định kỳ 15 ngày, báo cáo tình hình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án về UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) để theo dõi, chỉ đạo.

1.2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, theo dõi, kiểm tra UBND thành phố Gia Nghĩa, UBND huyện Đắk R'lấp thực hiện nhiệm vụ nêu trên; Kịp thời hướng dẫn UBND thành phố Gia Nghĩa, UBND huyện Đắk R'lấp giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến chính sách, quy định. Trường hợp vượt thẩm quyền thì tham mưu UBND tỉnh xem xét, quyết định. Định kỳ 15 ngày, tổng hợp, báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

1.3. Yêu cầu các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công thương, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị có liên quan theo chức năng nhiệm vụ cử cán bộ có chuyên môn chủ động phối hợp, hỗ trợ tối



đa cho UBND thành phố Gia Nghĩa và Chủ đầu tư trong việc thực hiện các nội dung có liên quan đến dự án, đặc biệt là công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

1.4. Yêu cầu Tổng Công ty Điện lực Miền Trung (Chủ đầu tư) cử cán bộ có trách nhiệm chủ động phối hợp với UBND thành phố Gia Nghĩa, UBND huyện Đắk R'lấp kịp thời cung cấp hồ sơ, tài liệu, ứng vốn trước (trong trường hợp cần thiết) để phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; khẩn trương lập thủ tục, thi công ngay đối với phần trụ móng nào đã giải phóng mặt bằng để đảm bảo tiến độ dự án (giải ngân toàn bộ vốn KfW3.2 trước 31/12/2022).

## 2. Về dự án Quảng trường Trung tâm thành phố Gia Nghĩa

2.1. Đề nghị Ban Thường vụ Thành ủy Gia Nghĩa chỉ đạo lãnh đạo UBND thành phố Gia Nghĩa, Đảng ủy phường Nghĩa Đức và các đơn vị có liên quan thực hiện nghiêm, quyết liệt các nội dung chủ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh trong thời gian vừa qua; chỉ đạo quyết liệt trong công tác tuyên truyền, vận động nhân dân trong vùng dự án đồng thuận, ủng hộ dự án.

### 2.2. Giao UBND thành phố Gia Nghĩa

- Nêu cao tinh thần trách nhiệm của người đứng đầu, chỉ đạo quyết liệt, sâu sát các nội dung có liên quan để đảm bảo việc bàn giao mặt bằng đúng thời gian đã cam kết với Tỉnh ủy, UBND tỉnh (trong tháng 7/2022).

- Có văn bản trả lời các nội dung kiến nghị của người dân theo quy định.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ gia đình, cá nhân thuộc dự án chưa bàn giao mặt bằng trước khi tổ chức cưỡng chế theo quy định.

- Rà soát, chuẩn bị và thực hiện trình tự, thủ tục cưỡng chế phải đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Giám sát công tác bố trí tái định cư: đảm bảo công bằng, đúng quy định pháp luật.

2.3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường cử cán bộ có chuyên môn và có kinh nghiệm khẩn trương phối hợp với UBND thành phố Gia Nghĩa rà soát, hướng dẫn về quy định chính sách có liên quan; khẩn trương tham vấn đối với các trường hợp đề xuất tái định cư theo báo cáo của UBND thành phố tại Báo cáo số 436/BC-UBND ngày 15/6/2022. Kịp thời báo cáo UBND tỉnh các trường hợp vượt thẩm quyền.

2.4. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương chủ trì, phối hợp với Quỹ Bảo vệ môi trường và Phát triển đất tỉnh Đắk Nông tham mưu UBND tỉnh bố trí đủ số vốn (87,656 tỷ đồng) để UBND thành phố Gia Nghĩa kịp thời chi trả cho các hộ dân đã được phê duyệt; hoàn thành **trước ngày 05/7/2022**.

2.5. Giao Quỹ Bảo vệ môi trường và Phát triển đất tỉnh Đắk Nông khẩn trương thực hiện các nội dung có liên quan để kịp thời tạm ứng kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng cho UBND thành phố Gia Nghĩa thực hiện nhiệm vụ nêu trên; hoàn thành **trước ngày 05/7/2022**.

2.6. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Gia Nghĩa và các đơn vị có liên quan kiểm tra, tham mưu UBND tỉnh xử lý kiến nghị của UBND



thành phố Gia Nghĩa về việc bố trí nhà tạm cư phục vụ công tác cưỡng chế thu hồi đất; hoàn thành **trước ngày 05/7/2022**.

### 3. Về việc xử lý đơn của ông Ngô Minh Nhật

Yêu cầu UBND thành phố Gia Nghĩa tiếp tục theo dõi, vận động ông Ngô Minh Nhật sớm bàn giao mặt bằng theo cam kết của ông với UBND thành phố Gia Nghĩa.

4. Khu đô thị mới số 3, phường Nghĩa Trung; Khu đô thị mới tổ 4, phường Nghĩa Đức

4.1. UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức người lao động đang công tác tại các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh trên địa bàn tỉnh Đắk Nông có đất thuộc các dự án đang thực hiện trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa đến nay chưa phối hợp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, yêu cầu cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức người lao động khẩn trương phối hợp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo chủ trương chung của tỉnh.

4.2. Yêu cầu UBND thành phố Gia Nghĩa phải chủ động đưa ra phương pháp, cách làm khoa học, phù hợp với tình hình thực tế; chỉ đạo quyết liệt trong việc thực hiện để đảm bảo hoàn thành các nội dung theo thời gian đã cam kết với Tỉnh ủy, UBND tỉnh; tổ chức làm việc với cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động công tác tại các cơ quan, đơn vị thuộc diện Thành ủy, UBND thành phố Gia Nghĩa quản lý đến nay chưa phối hợp trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; có văn bản trả lời các nội dung kiến nghị của người dân theo quy định.

4.3. Khu đô thị mới tổ 4, phường Nghĩa Đức

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường khẩn trương trình thẩm định, trình phê duyệt giá đất cụ thể theo quy định đối với dự án nêu trên; hoàn thành **trước ngày 05/7/2022**.

- Yêu cầu UBND thành phố Gia Nghĩa chủ động làm việc với Chủ đầu tư về việc hỗ trợ cho người dân có đất bị thu hồi trong dự án (không đủ điều kiện bố trí tái định cư theo quy định) sớm ổn định cuộc sống.

5. Việc tái định cư trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa

- Yêu cầu UBND thành phố Gia Nghĩa khẩn trương phê duyệt phương án tái định cư cho các hộ dân, tạo điều kiện cho người dân sớm bốc thăm nhận đất ổn định đời sống. Đơn đốc các trường hợp đã bốc thăm nhận đất nhưng chưa thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nghĩa vụ tài chính; trường hợp sau 02 tháng bốc thăm, nhận đất mà không làm thủ tục liên quan, không đóng tiền sử dụng đất thì xem xét, thu hồi giao cho người khác.

- Yêu cầu các Chủ đầu tư các dự án khu tái định cư trên địa bàn thành phố Gia Nghĩa (Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công ty Cổ phần thủy điện Đắk R'tih) khẩn trương hoàn thành các khu tái định cư, bàn giao các lô tái định cư đã hoàn thiện cho UBND thành phố Gia Nghĩa để tổ chức bốc thăm cho các hộ dân theo quy định. Hoàn thành **trước ngày 15/7/2022**.

6. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, đôn đốc các đơn vị trong việc thực hiện nhiệm vụ nêu trên; kịp thời hướng dẫn các nội dung liên quan đến cơ chế, chính sách, quy định để các đơn vị thực hiện; kịp tổng hợp, báo cáo và tham mưu UBND tỉnh trong việc giải quyết các khó khăn vướng mắc vượt thẩm quyền.

Trên đây là nội dung kết luận của đồng chí Lê Văn Chiến - Phó chủ tịch Thường trực UBND tỉnh và đồng chí Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 27, 28 tháng 6 năm 2022, Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các đơn vị, địa phương được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, TC, TP, XD, NN&PTNT, KH&ĐT, CT;
- Cục Thuế tỉnh;
- TT. Thành ủy Gia Nghĩa;
- UBND thành phố Gia Nghĩa;
- UBND huyện Đắk R'lấp;
- Quỹ BVMT và PTĐ tỉnh;
- Tổng Công ty Điện lực Miền Trung;
- Công ty Cổ phần thủy điện Đắk R'tih;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH, NNTNMT(LVT).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Phạm Ngọc Tuyên**